

Vadeca Jardins, S.A.

PROPOSTA DE
PLANO
DE
RECUPERAÇÃO
(Artigo 192º e segs. do CIRE)

Proc. Nº1314/15.0T8STS – 1ª Sec.Comércio – J4

Vadeca Jardins, S.A.

PROPOSTA DE PLANO DE RECUPERAÇÃO JANEIRO 2016

ÍNDICE

I – IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA	4
II – CARACTERIZAÇÃO DA EMPRESA	5
III – CONTEÚDO DO PLANO (Artigo 195º do CIRE)	11
IV – PRESSUPOSTOS MAIS DETERMINANTES DO ESTUDO DE VIABILIDADE E RECUPERABILIDADE FINANCEIRA	92

ÍNDICE

I – Identificação da Empresa	4
Identificação, Estrutura Jurídica, Ano de Constituição, Capital Social e Sócios	
II – Caracterização da Empresa: Historial e Desenvolvimento da Actividade	5
Lógica Evolutiva da Empresa e Actividades Desenvolvidas	
Instalações e Equipamentos, Análise SWOT (Pontos fortes, Pontos Fracos, Oportunidades e Ameaças), Clientes, principais credores e referencias externas (Repartição de Finanças e Centro Regional de Segurança Social)	
III – Conteúdo do Plano (artigo 195º do CIRE)	11
3.1- O plano de recuperação deve indicar claramente as <u>alterações dele decorrentes para as posições jurídicas dos credores da insolvência.</u>	11
3.2- O plano de recuperação deve:	58
3.2.1- Indiciar a sua finalidade:	58
3.2.2- Descrever as medidas necessárias à sua execução:	58
3.2.2.1- Já realizadas; ou,	58
3.2.2.2- Ainda a executar;	58
3.2.3- E contém todos os elementos relevantes para efeitos da sua provação pelos credores e homologação pelo juiz, nomeadamente:	60
a) A descrição da situação patrimonial, financeira e reditícia do devedor;	60
b) A indicação sobre se os meios de satisfação dos credores serão obtidos através de liquidação da massa insolvente, de recuperação do titular da empresa ou da transmissão da empresa a outra entidade;	82
c) No caso de prever a manutenção em actividade da empresa, na titularidade do devedor ou de terceiro, e pagamento aos credores à custa dos respectivos rendimentos:	83
Conta de exploração previsional;	84
E demonstração previsional de fluxos de caixa;	85
E balanço pró-forma, em que os elementos do activo e do passivo, tal como resultantes da homologação do plano de recuperação, são inscritos pelos respectivos valores;	86
d) O impacto expectável das alterações propostas, por comparação com a situação que se verificaria na ausência de qualquer plano de recuperação;	88
e) A indicação dos preceitos legais derogados e do âmbito dessa derrogação.	91
IV – Pressupostos Mais Determinantes do Estudo de Viabilidade e Recuperabilidade Financeira da Empresa	92

I – IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

Denominação Social: Vadeca Jardins, S.A.

Sede Social: Rua de Almeiriga, n.º 360, 4450-608, Leça da Palmeira, Matosinhos

Telefone: 229 397 800

Fax: 229 372 463

E-mail: vadeca.jardins@vadeca.pt

- Estrutura Jurídica, Ano de Constituição e Capital Social, Sócios/Accionistas

Estrutura Jurídica: Sociedade Anónima

Data de Constituição: 03/07/2003

Identificação Fiscal (NIPC): 506589030

Objeto Social: Prestação de serviços de jardinagem, projetos e instalação de serviços de rega; execução de empreitadas e fornecimentos de obras públicas, nomeadamente no âmbito de obras de urbanização, parque e ajardinamentos e demais serviços com estes conexos.

CAE Principal: 81300 - R3

Local de Registo: Conservatória do Registo Comercial do Porto 3ª Secção

Capital Social: 100.000,00 euros

Sendo assim subscrito:

Vadeca S.G.P.S.,S.A. 100.000,00 euros (100.00%)

II – CARACTERIZAÇÃO DA EMPRESA

- LÓGICA EVOLUTIVA DA EMPRESA E ATIVIDADES DESENVOLVIDAS

A Vadeca Jardins, S.A., é uma sociedade anónima, com sede no concelho de Matosinhos, freguesia de Matosinhos e Leça da Palmeira, constituída no ano de 2003 com um capital social de 50.000€, sendo detida a 100% pela Vadeca S.G.P.S. Em 2006 efetuou um aumento do capital social passando para 100.000€.

Esta empresa tem como objeto social a prestação de serviços de jardinagem, projetos e instalação de serviços de rega; execução de empreitadas e fornecimentos de obras públicas, nomeadamente no âmbito de obras de urbanização, parque e ajardinamentos e demais serviços com estes conexos.

De realçar que Vadeca Jardins faz parte do Grupo Vadeca, marca que foi criada em 1941 e é atualmente constituída por diversas empresas direcionadas para desenvolver atividades no sector de limpeza profissional.

Com o proveito das sinergias internas do Grupo e conseqüente possibilidade de recurso aos equipamentos da mais recente tecnologia, Vadeca Jardins garante uma prontidão de atuação incomparável no mercado.

Com efeito, a crise que Portugal atravessa desde 2008 não tem precedentes e atingiu de forma global os vários sectores de atividade, facto a que as empresas do Grupo Vadeca não ficaram imunes.

A Vadeca Jardins, à semelhança de outras empresas do Grupo sentiu uma acentuada contração da concessão de crédito bancário e perdeu contratos que implicaram uma redução do volume de negócios muito significativa.

Essa redução não foi assistida com uma correta adequação da estrutura da empresa, pois existiam implicações a nível de caixa para pagar indemnizações ao pessoal,

entre outras obrigações, tendo sido originadas perdas económicas que se foram avolumando.

Os factos supra expostos geraram dificuldades de tesouraria que se traduziram no incumprimento junto dos credores, acumulando já dívidas vencidas e não pagas de valor avultado, especialmente junto do Estado (Fazenda Pública e Segurança Social).

Contudo, pelo seu historial, notoriedade detida no mercado e manutenção da procura, Vadeca Jardins mantém-se confiante na sua capacidade de recuperar da situação económica difícil em que se encontra, consciente na necessidade de implementar uma reestruturação profunda e bem planeada e definir um plano de amortização das dívidas que seja compatível com os meios que a empresa liberta atualmente.

Pelo exposto, a sociedade, confiante na sua capacidade de recuperação, decidiu requerer o Processo Especial de Revitalização tendo em vista encetar negociações com os seus credores, e apresentar um plano de recuperação que defina um plano de amortização das dívidas acumuladas que seja compatível com os meios que a empresa liberta atualmente, evitando desta forma um maior prejuízo para os seus credores.

Pelos factos supra expostos, a Vadeca Jardins, S.A., apresentou-se ao PER no ano de 2015, tendo o processo corrido os seus termos na Comarca do Porto, Santo Tirso - Inst. Central - 1ª Sec. Comércio – J4, sob o Nº Proc. Nº 1314/15.0T8STS.

O plano de recuperação apresentado no âmbito do processo especial de revitalização não reuniu a maioria de votos favoráveis necessária à sua aprovação.

A Devedora, tendo sido notificada pelo Sr. Administrador Judicial Provisório para os termos do artigo 17º G nº 4 do CIRE, requereu a declaração da sua insolvência, comprometendo-se ainda, nos termos do disposto nos artigos 192º e seguintes e da

alínea b) do nº 2 do artigo 224º do CIRE, a apresentar o presente plano de insolvência no prazo de trinta dias – v.g. nº 3 do artigo 24º do CIRE, confiante de que conseguirá ainda obter o apoio dos seus credores, evitando assim um maior prejuízo para os mesmos.

- MISSÃO, PRINCÍPIOS E OBJECTIVOS

MISSÃO

A missão da sociedade Vadeca Jardins, S.A., é apresentar-se como uma empresa de referência no seu mercado de atuação, oferecendo soluções apelativas e diversificadas para satisfazer as necessidades dos seus clientes.

PRINCÍPIOS

O princípio regulador da sociedade Vadeca Jardins, S.A., é melhorar indefinidamente no sentido de alcançar a excelência.

Dos princípios pelos quais a empresa se rege destacam-se:

- Ética profissional;
- Orientação para o Cliente;
- Motivação dos Colaboradores;
- Integridade e Transparência;
- Sustentabilidade;
- Responsabilidade social e ambiental;
- Qualidade e Segurança;
- Comprometimento com o negócio;
- Cumprimento dos compromissos assumidos.

OBJETIVOS

- Reestruturar o passivo atual, honrar os compromissos assumidos, nos limites das possibilidades de libertação de meios da empresa, e alcançar estabilidade económico-financeira (transformação do passivo de curto prazo em médio e longo prazo);

- Manter fiéis os atuais clientes e conquistar novos clientes;
- Explorar novos nichos de mercado;
- Crescimento sustentável, através de uma gestão financeira e controlo de custos eficiente;
- Continuação do esforço de redução de custos fixos e controlo rigoroso da margem bruta;
- Melhorar continuamente e garantir uma boa reputação no mercado.

- INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS

“**Vadeca Jardins, S.A.**” tem a sua sede em instalações arrendadas, sitas na Rua de Almeiriga, n.º 360, 4450-608, Leça da Palmeira, Matosinhos.

Os equipamentos são tidos como os mais adequados às atividades que a empresa desenvolve.

Instalações e equipamentos serão adequadamente descritos em ponto que se lhe dedica neste estudo.

- PRODUTOS E SERVIÇOS

Tal como referido anteriormente, a sociedade Vadeca Jardins, S.A. é uma empresa prestadora de serviços de jardinagem, projetos e instalação de serviços de rega, execução de empreitadas e fornecimentos de



obras públicas, nomeadamente no âmbito de obras de urbanização, parque e ajardinamentos e demais serviços com estes conexos.

PRINCIPAIS TRABALHOS EXECUTADOS:

Jardins

- Projeto e construção de jardins
- Conservação e manutenção de espaços verdes e plantas de interior
- Projeto e montagem de sistemas de rega
- Ornamentação e aluguer de plantas
- Transplantação de árvores
- Poda de árvores/arbustos
- Projeto e montagem de drenagem
- Limpeza de bouças (desmatações)
- Fixação de taludes
- Hidrossementeiras



Praias

- Limpeza de areias
- Manutenção de praias (época balnear e fora da época balnear)
- Oxigenação e desinfeção de areias de praia



- CLIENTES

Pela sólida relação comercial detida e pela representatividade no volume de negócios da empresa, destacam-se como principais clientes:

- Câmara Municipal de Matosinhos
- Câmara Municipal da Maia
- Câmara Municipal de Ferreira do Alentejo
- APDL – Administração do Porto de Leixões
- Sonae
- Caixa Geral de Depósitos

- FORNECEDORES

Como principais fornecedores destacam-se:

- Galp Energia, S.A.
- Arval Service Lease
- Motojardim
- Torre Marco
- Gustavo Cusdell
- A. Pereira Jordão
- Terraços Verdes

- CONCORRÊNCIA

Como principais concorrentes a empresa destaca:

- ISS
- Viveiras, SA
- Recolte, SA
- Cespa Portugal, SA
- Fito novo, SRL

- Referências Externas

Centro Distrital de Segurança Social do Porto

Serviço de Finanças de Matosinhos 1

Agrogarante - Sociedade de Garantia Mútua, S.A

Banco Comercial Português, S.A

Banco Popular Portugal S.A

BANIF - Banco Internacional do Funchal, S.A.

Caixa Geral de Depósitos, S.A

III – CONTEÚDO DO PLANO (artigo 195º do CIRE)

3.1 – “O plano de Recuperação deve indicar claramente as alterações dele decorrentes para as posições jurídicas dos credores da insolvência”.

3.1.1 - Os credores do processo especial de revitalização registarão as seguintes alterações:

1 – ESTADO – Fazenda Pública:

Plano de Regularização:

1.1 – Pagamento da totalidade da dívida em regime prestacional, **até** cento e cinquenta prestações mensais, iguais e sucessivas, não podendo nenhuma delas ser inferior a 10 (dez) unidades de conta (actualmente 1.020 euros), nos termos e com os fundamentos previstos no artigo 196º nº 6 do CPPT, por se considerar demonstrada “...a indispensabilidade da medida e, ainda, (...) os riscos inerentes à recuperação dos créditos (...)”, vencendo-se a primeira prestação até ao final do mês seguinte ao da aprovação do plano de recuperação.

1.2 - A redução dos créditos fiscais só se dará, por juros de mora vencidos e vincendos, nos termos do DL 73/99 de 16/03, aceitando-se as taxas que vierem a ser acordadas para o conjunto dos restantes credores, face à renúncia dos demais credores e às garantias constituídas e/ou a constituir;

1.3- A taxa de juros vincendos a aplicar será a que for aceite pela Fazenda Nacional;

1.4- Não haverá lugar à redução de coimas e custas;

1.5 – Não haverá lugar a qualquer moratória;

1.6 - Requer-se a dispensa da obrigação de substituição da gerência dado que a sua manutenção em funções é vital para assegurar a credibilidade da presente recuperação, mormente e no que tange ao relacionamento com fornecedores e clientes, nos termos do nº 3 al. a) do artigo 196º do CPPT.

1.7 - A Devedora fará demonstração do pagamento integral de todas as obrigações fiscais, após a declaração de insolvência;

1.8- Assim, considera-se notificada a Administração Fiscal do requerimento a que alude o artigo 196º, n.º 1 do CPPT.

1.9- Regime de dedução do IVA a que se referem os artigos 78º a 78º-D do CIVA:

Trata-se de um crédito sob condição, dependente da confirmação do pedido de reembolso junto da Fazenda Pública do IVA integrante dos créditos sobre a insolvência.

Plano de regularização: Propõe-se o pagamento destes créditos nos termos do artigo 196º do CPPT, invocando-se a imprescindibilidade da medida por estar em aplicação plano de recuperação económica legalmente previsto. E para efeito do nº 3, b), nº 4, nº 5 e nº 6 daquele artigo 196º do CPPT, conhecido o montante total da dívida – o que poderá implicar a apensação de vários processos - ficará determinado o número de prestações e o montante de cada uma. A primeira do regime prestacional tem o seu vencimento no mês seguinte ao da verificação da condição.

Requer-se desde já a dispensa de garantia, nos termos conjugados dos artigos 52º nº 4 e 74º nº 1 da LGT.

1.10 - Dispensa de garantia, nos termos conjugados dos artigos 52º nº 4 e 74º nº 1 da LGT: na inexistência de bens que reúnam as condições exigidas pela Fazenda Pública para constituição de garantia, **desde já se requer a dispensa de garantia.**

2 – ESTADO – Segurança Social

Plano de Regularização:

2.1- Pagar as contribuições mensais vencidas desde a data da declaração de insolvência;

2.2.- Não distribuir lucros até ao pagamento integral da dívida;

2.3. – A remeter ao Instituto de Segurança Social territorialmente competente até 31 de Maio, os documentos de prestação de contas relativas a cada exercício anual;

2.4. - Cumprimento do previsto no nº 2 do artigo 210º do Código dos Regimes Contributivos do Sistema Previdencial de Segurança Social;

2.5. - Consolidação da dívida de capital à data da declaração de insolvência;

2.6. - Exigibilidade total de juros vencidos relativos a contribuições vencidas e não pagas, bem como de juros relativos a contribuições pagas fora de prazo até à data da declaração de insolvência, recalculados a essa data.

2.7. - A taxa de juros vincendos a aplicar será de 5.476%.

2.8. - Amortização da totalidade do valor do capital em dívida, acrescido de juros que resultarem dos valores fixados nos pontos anteriores, até 150 meses, em prestações mensais, iguais e sucessivas.

2.9. - A primeira prestação do acordo de pagamento das dívidas à segurança social vencer-se-á no mês seguinte ao trânsito em julgado da sentença homologatória do plano de recuperação.

2.10.- Pagamento integral dos valores referentes a custas processuais devidas no âmbito de ações executivas que se encontrem suspensas a respetiva secção de

processo executivo, no prazo de 30 dias após o trânsito em julgado deste plano de pagamentos, devendo tal pagamento ser efetuado junto da secção de processo executivo na qual se encontra suspensa a ação executiva.

2.11. Manutenção da suspensão das ações executivas pendentes para cobrança de dívida à segurança social, após aprovação e homologação do presente plano, até integral cumprimento do plano de pagamentos que venha a ser autorizado.

2.12. - Ao presente acordo aplica-se o previsto no artigo 192º do Código dos Regimes Contributivos do Sistema Previdencial de Segurança Social.

2.13. - Ao incumprimento das condições acima descritas são aplicáveis os efeitos previstos no artigo 193º do Código dos Regimes Contributivos do Sistema Previdencial de Segurança Social.

3- Contas 22/23/27 - Fornecedores e Outros Credores:

Conforme discriminação da Listagem de Créditos Sobre a Devedora.

3.1 – Fornecedores e O. Credores

Créditos Comuns

Plano de regularização:

- Carência de capital e juros de vinte e quatro meses, iniciando-se a contagem no último dia útil do mês seguinte ao do trânsito em julgado da sentença de homologação do Plano de Recuperação;

- Pagamento da totalidade do capital em dívida, em cento e vinte prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira no último dia útil do mês seguinte àquele em que se verificar o término do período de carência supra descrito.

Créditos Sob Condição

Plano de Regularização: Aos créditos cuja condição se verificou na pendência do processo ou venha a verificar, a administração da devedora propõe proceder ao seu pagamento nos mesmos e exatos termos em que fica estabelecido para os créditos do mesmo tipo e natureza, já verificados sem condição, **aproveitando o prazo remanescente à referida verificação da condição.**

- Profijardim, Lda. (Processo Nº 1424/15.4T8MTS)

Relativamente a este crédito, ainda litigioso, propõe-se que a ação judicial n.º 1424/15.4T8MTS, que corre termos junto da comarca do Porto, Instância Local de Matosinhos, secção Cível J3, não se extinga com o trânsito em julgado da sentença homologatória deste plano.

Assim, a ação judicial laboral pendente continuará em curso até à sua decisão final e transitada em julgado, sendo que a empresa se compromete a pagar ao credor o valor que então se apure, nas mesmas condições supra propostas para os restantes créditos comuns.

3.2 Pessoal

Créditos Privilegiados (Sob Condição)

Plano de regularização:

Pagamento da totalidade da dívida em 108 prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira prestação no último dia útil do mês seguinte àquele em que se verificar a condição e após o trânsito em julgado da sentença de homologação do plano de recuperação.

4 – Financiamentos Obtidos

Créditos Comuns

Plano de Regularização:

- Período de carência de capital de doze meses, iniciando-se a contagem no último dia útil do mês seguinte àquele em que se verificar o trânsito em julgado da sentença de homologação do plano de recuperação, período durante o qual a Devedora efetuará apenas o pagamento mensal de juros postecipados calculados à taxa euribor a 6 meses acrescida de um spread de 3.0%;
- Pagamento da totalidade da dívida existente à data de trânsito em julgado (capital e juros vencidos), em cento e vinte prestações mensais, iguais e sucessivas, sujeitas a juros vincendos calculados à taxa euribor a 6 meses acrescida de um spread de 3.0%, vencendo-se a primeira no último dia útil, do mês seguinte ao do término do período de carência supra descrito.

Créditos Comuns (Sob Condição)

Plano de Regularização: Aos créditos cuja condição se verificou na pendência do processo ou venha a verificar, a administração da devedora propõe proceder ao seu pagamento nos mesmos e exatos termos em que fica estabelecido para os créditos do mesmo tipo e natureza, já verificados sem condição, **aproveitando o prazo remanescente à referida verificação da condição.**

Créditos Garantidos (Sob Condição)

Plano de Regularização: Caso a condição se venha a verificar, a administração da Devedora propõe proceder ao seu pagamento nos seguintes termos:

- Período de carência de capital de doze meses, iniciando-se a contagem no último dia útil do mês seguinte àquele em que se verificar a condição e após o trânsito em julgado da sentença de homologação do plano de recuperação, período durante o qual a empresa efetuará apenas o pagamento mensal de juros postecipados calculados à taxa euribor a 6 meses, acrescida de um spread de 3.5pp;

- Pagamento da totalidade da dívida, em cento e oito prestações mensais, iguais e sucessivas, sujeitas a juros vincendos calculados à taxa euribor a 6 meses, acrescida de um spread de 3.5pp, vencendo-se a primeira no último dia útil, do mês seguinte ao do término do período de carência supra descrito.

- Manutenção das garantias existentes

As garantias existentes mantêm-se sem qualquer alteração. Caso o plano seja aprovado, tal não constitui novação da dívida mantendo-se as garantias nos exatos termos inicialmente prestados.

- Distribuição de resultados

Durante a vigência do Plano de Recuperação, não será efetuada qualquer distribuição de resultados aos sócios da devedora.

- Cláusula salvo regresso de melhor fortuna

O Plano de Recuperação fica subordinado à cláusula salvo regresso de melhor fortuna à devedora, que produz efeitos durante o período da sua vigência, nos termos em que, se e quando, a sua situação económico-financeira melhorar (o que será verificável pela regular informação contabilística) permitindo a libertação de meios, que, para além das prestações do Plano, lhe possibilite efetuar pagamentos aos credores sem comprometer o seu regular funcionamento, a devedora compromete-se a, de forma rateada, a efetuar reembolsos, totais ou parciais, da dívida.

Tratamento Diferenciado de Credores Comuns

O tratamento diferenciado entre os créditos comuns dos fornecedores de bens e serviços reais e os das instituições financeiras tem fundamentação objetiva: efetivamente, uma parte muito significativa da dívida aos fornecedores de bens e serviços reais é IVA, que poderá ser regularizado junto da Autoridade Tributária por estes credores, **e que é equivalente ao recebimento imediato de 18,699% do seu crédito.**

5 - Nos termos do artigo 209º, nº 3 do CIRE, o Plano de Recuperação acautela os créditos eventualmente controvertidos em processo de impugnação de forma que venham a ter o mesmo tratamento que os da classe em que se inserem.

E por antecedente ao disposto neste mencionado preceito acautela todos os créditos que venham a ser reconhecidos em sede de 129º do CIRE.

6 - O cumprimento do Plano exonera o devedor e os responsáveis legais da totalidade das dívidas da insolvência remanescentes.

3.1.2 – Por Tipo de Credor de Créditos Sobre a Insolvência

Para efeitos da presente proposta de regularização dos Créditos sobre a Insolvência foram considerados os créditos discriminados no Mapa seguinte.

Vadeca Jardins, S.A.

CRÉDITOS SOBRE A INSOLVÊNCIA		Regularização por Clientes/Forne cedores/Outros	PERDÃO BRUTO PROPOSTO			IVA a DEDUZIR - 78º, nº 7, b) CIVA	A PAGAR pela Devedora	TOTAL A RECEBER pelos CREDORES
			EUROS	EUROS	%			
22/27	Fornecedores C/C e Outros Credores	474.300,58	379.573,83		0,00	17.713,13	94.726,75	94.726,75
	Fornecedores C/C e Outros Credores	119.470,68	24.743,93		0,00	17.713,13	94.726,75	94.726,75
	Créditos Comuns	94.726,75	0,00	0,00%	0,00	17.713,13	94.726,75	94.726,75
	Créditos Comuns (Sob Condição)	24.743,93	24.743,93	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pessoal - Direitos/Indemnização - Privilegiados Sob Condição	354.829,90	354.829,90	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Financiamentos Obtidos	348.237,53	136.847,04	0,00%	0,00	0,00	211.390,49	211.390,49
	Agrogarante - Sociedade de Garantia Mútua, S.A.	92.471,29	92.471,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Créditos Garantidos (sob condição)	92.471,29	92.471,29	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Banco Comercial Português, S.A	41.500,75	41.500,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Créditos Comuns (Sob Condição)	41.500,75	41.500,75	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
	Banco Popular Portugal, S.A	59.030,79	2.875,00	0,00	0,00	0,00	56.155,79	56.155,79
	Créditos Comuns	56.155,79	0,00	0,00%	0,00	0,00	56.155,79	56.155,79
	Créditos Comuns (Sob Condição)	2.875,00	2.875,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
	BANIF - Banco Internacional do Funchal, S.A	15.234,70	0,00	0,00	0,00	0,00	15.234,70	15.234,70
	Créditos Comuns	15.234,70	0,00	0,00%	0,00	0,00	15.234,70	15.234,70
	Caixa Geral de Depósitos, S.A	140.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00	140.000,00
	Créditos Comuns	140.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	140.000,00	140.000,00
24	Estado	625.021,76	0,00		0,00		625.021,76	625.021,76
	Fazenda Nacional	159.977,80	0,00	0,00%	0,00	0,00	159.977,80	159.977,80
	Fazenda Nacional - créditos sob condição: regularização IVA					17.713,13		
	Instituto da Segurança Social (IGFSS)	465.043,96	0,00	0,00%	0,00	0,00	465.043,96	465.043,96
26	Acionistas / Sócios	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
		1.447.559,87	516.420,87		0,00		931.139,00	931.139,00

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A.												
Lista Provisória de Credores												
N.º	CREADOR	Natureza do Crédito	Capital	Juros	Total	% do votos	Fundamento do Crédito	Garantias Privilegios	Condições suspensivas ou resolutivas	Obs.	Informações do administrador judicial provisório	
											Valor não Reconhecido	Justificação
1	Adul Balde	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	502,97 €		502,97 €	0,03%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	204,92 €		204,92 €	0,01%	Horas formação não prestadas (últimos 3 anos)					
		Subtotal	2.215,97 €	0,00 €	2.215,97 €	0,15%						
2	Agrogarante - Sociedade de Garantia Mútua, S.A.	Garantido (sob condição)	92.471,29 €		92.471,29 €	6,39%	Garantia autónoma nº 2010.00436 e notas de débito vincendas	Penhor sobre 2600 acções da Agrogarante	Sob condição	Crédito reclamado		Este crédito é reconhecido sob condição suspensiva uma vez que diz respeito a uma garantia autónoma que ainda se encontra viva, pelo que apenas será devido caso a mesma venha a ser accionada pelos beneficiários, C.G.D., S.A.
3	Agrologos, Lda.	Comum	4.913,06 €		4.913,06 €	0,34%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		

Vadeca Jardins, S.A.

4	Alfredo Manuel Pinto Durães	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.709,33 €		3.709,33 €	0,26%	Compensação					
		Subtotal	5.277,14 €	0,00 €	5.277,14 €	0,36%						
5	Alfredo Silva Soares	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.318,10 €		3.318,10 €	0,23%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	90,90 €		90,90 €	0,01%	Horas formação não prestadas (últimos 3 anos)					
		Subtotal	4.976,81 €	0,00 €	4.976,81 €	0,34%						
6	Algarcava - Escavações e Terraplanagens, Lda.	Comum	953,65 €		953,65 €	0,07%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
7	Algar - Valo. Tratam. Res. Sol., S.A.	Comum	486,16 €		486,16 €	0,03%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		

Vadeca Jardins, S.A.

8	Alterinho Conceição Mendes	Privilegiado (sob condição)	481,25 €		481,25 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	385,00 €		385,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	286,52 €		286,52 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	72,96 €		72,96 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.743,54 €	0,00 €	1.743,54 €	0,12%						
9	Amália Ascensão Silva	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	431,51 €		431,51 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	8.304,88 €		8.304,88 €	0,57%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	303,00 €		303,00 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	10.089,39 €	0,00 €	10.089,39 €	0,70%						

Vadeca Jardins, S.A.

10	Ana Maria Rodrigues Oliveira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	6.889,60 €		6.889,60 €	0,48%	Compensação					
		Subtotal	8.457,41 €	0,00 €	8.457,41 €	0,58%						
11	Ângelo António Silva Ferreira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.663,64 €		2.663,64 €	0,18%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	99,99 €		99,99 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	4.331,44 €	0,00 €	4.331,44 €	0,30%						

Vadeca Jardins, S.A.

12	António José Meira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.867,55 €		3.867,55 €	0,27%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	218,16 €		218,16 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	5.653,52 €	0,00 €	5.653,52 €	0,39%						
13	António Manuel Candeias Mestre	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.542,80 €		2.542,80 €	0,18%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	203,70 €		203,70 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	4.254,58 €	0,00 €	4.254,58 €	0,29%						
14	Aquamatic, S.A. - Sistema Rega	Comum	3.476,92 €		3.476,92 €	0,24%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		

Vadeca Jardins, S.A.

15	Arsénio Cabral Silva	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	912,97 €		912,97 €	0,06%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	215,34 €		215,34 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.636,39 €	0,00 €	2.636,39 €	0,18%						
16	Atlas Seguros - Consultores e Corretores de Seguros, S.A.	Comum	3.253,60 €		3.253,60 €	0,22%	Prémios de seguros - Processo Nº 126469/14.1YIPRT	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado	Tendo em conta a oposição à injunção apresentada pela devedora no âmbito do processo nº 126469/14.1YIPRT, reconheceu-se como efectivo apenas o montante de 3.253,60€, relativo ao valor considerado pela empresa como devido. O restante valor reclamado foi reconhecido sob condição, uma vez que depende de sentença a proferir no mencionado processo.	
		Comum (sob condição)	794,31 €		794,31 €	0,05%		Inexistentes	Sob condição			
		Subtotal	4.047,91 €	0,00 €	4.047,91 €	0,28%						
17	Auto Pneus Maia, Lda.	Comum	385,26 €		385,26 €	0,03%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
18	Banco Comercial Português, S.A	Comum (sob condição)	41.500,75 €		41.500,75 €	2,87%	Garantias bancárias	Inexistentes	Sob condição	Crédito reclamado	Este crédito é reconhecido sob condição suspensiva uma vez que diz respeito a 10 garantias bancárias que ainda se encontram vivas, pelo que apenas será devido caso as mesmas venham a ser accionadas pelos respectivos beneficiários.	

Vadeca Jardins, S.A.

19	Banco Popular Portugal, S.A	Comum	55.618,99 €	536,80 €	56.155,79 €	3,88%	Contrato de mútuo e saldo D.O.	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado			
		Comum (sob condição)	2.875,00 €		2.875,00 €	0,20%	Garantias bancárias	Inexistentes	Sob condição				Este crédito é reconhecido sob condição suspensiva uma vez que diz respeito a 2 garantias bancárias que ainda se encontram vivas, pelo que apenas será devido caso as mesmas venham a ser accionadas pelos respectivos beneficiários.
		Subtotal	58.493,99 €	536,80 €	59.030,79 €	4,08%							
20	BANIF - Banco Internacional do Funchal, S.A	Comum	7.729,71 €	168,77 €	7.898,48 €	0,55%	Contrato de factoring celebrado com "Sociedade Terraços Verdes, Lda."	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado			
		Comum	7.258,19 €	78,03 €	7.336,22 €	0,51%	Contrato de empréstimo	Inexistentes	Inexistentes		27,00 €	Não se reconheceu este montante por manifesto lapso na soma das parcelas.	
		Subtotal	14.987,90 €	246,80 €	15.234,70 €	1,05%							
21	Caixa Geral de Depósitos, S.A	Comum	140.000,00 €		140.000,00 €	9,67%	Financ activ empresarial ou equiparada	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir			
22	Canalizações 24H Unipessoal, Lda.	Comum	442,80 €		442,80 €	0,03%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir			
23	Carlos Alberto Dias Coelho	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir			
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015						
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015						
		Privilegiado (sob condição)	3.050,56 €		3.050,56 €	0,21%	Compensação						
		Privilegiado (sob condição)	303,00 €		303,00 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)						
		Subtotal	4.921,37 €	0,00 €	4.921,37 €	0,34%							

Vadeca Jardins, S.A.

24	Carlos Alberto Espírito Santo Almeida Silva	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	431,51 €		431,51 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	7.909,33 €		7.909,33 €	0,55%	Compensação					
		Subtotal	9.390,84 €	0,00 €	9.390,84 €	0,65%						
25	Carlos Miguel Almeida Pais	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	415,07 €		415,07 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	459,90 €		459,90 €	0,03%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	59,65 €		59,65 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.944,62 €	0,00 €	1.944,62 €	0,13%						

Vadeca Jardins, S.A.

26	Carlos Victor	Privilegiado (sob condição)	336,66 €		336,66 €	0,02%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	269,33 €		269,33 €	0,02%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	200,06 €		200,06 €	0,01%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	56,25 €		56,25 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.360,38 €	0,00 €	1.360,38 €	0,09%						
27	Casimiro José Martins Pereira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	6.903,92 €		6.903,92 €	0,48%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	72,72 €		72,72 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	8.544,45 €	0,00 €	8.544,45 €	0,59%						

Vadeca Jardins, S.A.

28	Clemente Alberto Oliveira Gomes	Privilegiado (sob condição)	157,50 €		157,50 €	0,01%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	157,50 €		157,50 €	0,01%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	155,34 €		155,34 €	0,01%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	217,85 €		217,85 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	238,61 €		238,61 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	926,80 €	0,00 €	926,80 €	0,06%						
29	Condoarouca, Lda.	Comum	615,00 €		615,00 €	0,04%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
30	Constantino José Domingues Gomes	Privilegiado (sob condição)	65,60 €		65,60 €	0,00%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	65,60 €		65,60 €	0,00%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	64,70 €		64,70 €	0,00%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	164,61 €		164,61 €	0,01%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	318,15 €		318,15 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	678,66 €	0,00 €	678,66 €	0,05%						

Vadeca Jardins, S.A.

31	Cooperativa Agrícola Sintra, C.R.L.	Comum	553,91 €		553,91 €	0,04%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
32	Cudell-Outdoor Solutions, S.A.	Comum	976,93 €	22,27 €	999,20 €	0,07%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado		
33	Daniel Filipe Oliveira Sousa	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.647,82 €		2.647,82 €	0,18%	Compensação					
		Subtotal	4.215,63 €	0,00 €	4.215,63 €	0,29%						
34	Délio Alexandre Martins Dias	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	340,03 €		340,03 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	93,93 €		93,93 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.001,77 €	0,00 €	2.001,77 €	0,14%						

Vadeca Jardins, S.A.

35	Edgar Tomé Espírito Santo	Privilegiado (sob condição)	462,91 €		462,91 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	370,33 €		370,33 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	274,78 €		274,78 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	70,07 €		70,07 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.676,17 €	0,00 €	1.676,17 €	0,12%						
36	Fábio Orlando Sousa Martins	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.203,83 €		2.203,83 €	0,15%	Compensação					
		Subtotal	3.711,91 €	0,00 €	3.711,91 €	0,26%						

Vadeca Jardins, S.A.

37	Fernando Manuel Almeida Domingues Silva	Privilegiado (sob condição)	880,00 €		880,00 €	0,06%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	880,00 €		880,00 €	0,06%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	723,29 €		723,29 €	0,05%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	6.950,47 €		6.950,47 €	0,48%	Compensação					
		Subtotal	9.433,76 €	0,00 €	9.433,76 €	0,65%						
38	Fernando Manuel Ferreira Ribeiro	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.452,56 €		1.452,56 €	0,10%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	305,55 €		305,55 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	3.266,19 €	0,00 €	3.266,19 €	0,23%						

Vadeca Jardins, S.A.

39	Fernando Silva Pinto Soares	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	8.437,21 €		8.437,21 €	0,58%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	245,43 €		245,43 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	10.250,45 €	0,00 €	10.250,45 €	0,71%						
40	Filipe Manuel Nunes Silva	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	327,07 €		327,07 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	93,12 €		93,12 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.928,27 €	0,00 €	1.928,27 €	0,13%						

Vadeca Jardins, S.A.

41	Gabriel Fernandes Machado	Privilegiado (sob condição)	1.500,00 €		1.500,00 €	0,10%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	1.500,00 €		1.500,00 €	0,10%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.232,88 €		1.232,88 €	0,09%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	18.167,95 €		18.167,95 €	1,26%	Compensação					
		Subtotal	22.400,83 €	0,00 €	22.400,83 €	1,55%						
42	Graciano Manuel Gago André	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.767,65 €		1.767,65 €	0,12%	Compensação					
		Subtotal	3.335,46 €	0,00 €	3.335,46 €	0,23%						
43	Helena Barbosa Ramos Fernandes	Comum	15.966,93 €		15.966,93 €	1,10%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		

Vadeca Jardins, S.A.

44	Hélio Alexandre Aires dos Reis	Privilegiado (sob condição)	462,91 €		462,91 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	370,33 €		370,33 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	275,61 €		275,61 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	52,61 €		52,61 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.659,54 €	0,00 €	1.659,54 €	0,11%						
45	Instituto da Segurança Social, I.P. - Centro Distrital do Porto	Privilegiado	437.874,93 €	27.169,03 €	465.043,96 €	32,13%	Contribuições	Privilégio creditório mobiliário geral	Inexistentes	Crédito reclamado		
46	IRMC, Lda.	Comum	172,51 €		172,51 €	0,01%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
47	IRRIMAC - Importação, Distribuição e Montagem de Equipamentos, Lda.	Comum	462,54 €	12,11 €	474,65 €	0,03%	Fornecimentos	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado		
48	Jacinto Medeiros Sousa	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	5.521,04 €		5.521,04 €	0,38%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	106,05 €		106,05 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	7.194,90 €	0,00 €	7.194,90 €	0,50%						

Vadeca Jardins, S.A.

49	Jardins Combinados, Lda.	Comum	17.717,50 €		17.717,50 €	1,22%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
50	JCGuimarães - Gestão Activos Informáticos, Lda.	Comum	338,25 €		338,25 €	0,02%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
51	Joana Margarida Pires Vale	Privilegiado (sob condição)	1.377,50 €		1.377,50 €	0,10%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	1.377,50 €		1.377,50 €	0,10%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.132,19 €		1.132,19 €	0,08%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	8.581,51 €		8.581,51 €	0,59%	Compensação					
		Subtotal	12.468,70 €	0,00 €	12.468,70 €	0,86%						
52	Joaquim José Simões Rodrigues	Privilegiado (sob condição)	600,00 €		600,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	600,00 €		600,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	591,78 €		591,78 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	833,21 €		833,21 €	0,06%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	262,37 €		262,37 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.887,36 €	0,00 €	2.887,36 €	0,20%						

Vadeca Jardins, S.A.

53	Joaquim Manuel Pinto Azevedo	Comum	332,10 €		332,10 €	0,02%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
54	Joaquim Ribeiro Pinto	Privilegiado (sob condição)	210,00 €		210,00 €	0,01%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	210,00 €		210,00 €	0,01%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	207,12 €		207,12 €	0,01%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.602,77 €		2.602,77 €	0,18%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	318,15 €		318,15 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	3.548,04 €	0,00 €	3.548,04 €	0,25%						
55	Jorge Miguel Costa Nunes	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	327,07 €		327,07 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	93,12 €		93,12 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.928,27 €	0,00 €	1.928,27 €	0,13%						

Vadeca Jardins, S.A.

56	José Alberto Domingues Costa	Privilegiado (sob condição)	262,50 €		262,50 €	0,02%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	262,50 €		262,50 €	0,02%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	258,98 €		258,98 €	0,02%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	51,85 €		51,85 €	0,00%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	296,94 €		296,94 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.132,77 €	0,00 €	1.132,77 €	0,08%						
57	José António Ferraz Teixeira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.610,42 €		2.610,42 €	0,18%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	142,41 €		142,41 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	4.320,64 €	0,00 €	4.320,64 €	0,30%						

Vadeca Jardins, S.A.

58	José Carlos Dias Silva	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.675,49 €		1.675,49 €	0,12%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	130,29 €		130,29 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	3.373,59 €	0,00 €	3.373,59 €	0,23%						
59	José Manuel Inácio Santos	Privilegiado (sob condição)	974,00 €		974,00 €	0,07%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	974,00 €		974,00 €	0,07%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	960,66 €		960,66 €	0,07%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	15.570,30 €		15.570,30 €	1,08%	Compensação					
		Subtotal	18.478,96 €	0,00 €	18.478,96 €	1,28%						

Vadeca Jardins, S.A.

60	José Manuel Silva Ferreira	Privilegiado (sob condição)	779,92 €		779,92 €	0,05%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	779,92 €		779,92 €	0,05%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	769,24 €		769,24 €	0,05%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	18.187,88 €		18.187,88 €	1,26%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	472,50 €		472,50 €	0,03%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	20.989,46 €	0,00 €	20.989,46 €	1,45%						
61	Liliana Patrícia Oliveira Teixeira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	6.811,86 €		6.811,86 €	0,47%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	60,60 €		60,60 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	8.440,27 €	0,00 €	8.440,27 €	0,58%						
62	Locarent - Comp. Port. Aluguer Viaturas, S.A.	Comum	4.241,09 €		4.241,09 €	0,29%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		

Vadeca Jardins, S.A.

63	Luís Augusto Salgueiro Fonseca	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.806,75 €		1.806,75 €	0,12%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	302,64 €		302,64 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	3.617,47 €	0,00 €	3.617,47 €	0,25%						
64	Luís Miguel Costa Esteves	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.600,01 €		3.600,01 €	0,25%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	69,69 €		69,69 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	5.237,51 €	0,00 €	5.237,51 €	0,36%						

Vadeca Jardins, S.A.

65	Luís Miguel Sousa Lopes Antão	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	6.115,70 €		6.115,70 €	0,42%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	230,28 €		230,28 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	7.913,79 €	0,00 €	7.913,79 €	0,55%						
66	Luís Tiago Vieira Silva	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	418,39 €		418,39 €	0,03%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	51,39 €		51,39 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.977,86 €	0,00 €	1.977,86 €	0,14%						
67	Lusitânia – Companhia de Seguros, S.A.	Comum	1.841,43 €	45,47 €	1.886,90 €	0,13%	Processo Nº 230/14.8T8VNG	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado		

Vadeca Jardins, S.A.

68	Manuel Américo Assunção Correia	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	431,51 €		431,51 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	5.311,56 €		5.311,56 €	0,37%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	166,65 €		166,65 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	6.959,72 €	0,00 €	6.959,72 €	0,48%						
69	Manuel David Almeida Martins	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	4.150,90 €		4.150,90 €	0,29%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	81,81 €		81,81 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	5.800,52 €	0,00 €	5.800,52 €	0,40%						

Vadeca Jardins, S.A.

70	Manuel Guilherme Freitas	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.177,14 €		3.177,14 €	0,22%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	142,41 €		142,41 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	4.887,36 €	0,00 €	4.887,36 €	0,34%						
71	Marco André Fernandes Rodrigues Moleiro	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	465,71 €		465,71 €	0,03%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	71,29 €		71,29 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.045,08 €	0,00 €	2.045,08 €	0,14%						

Vadeca Jardins, S.A.

72	Maria Carmo Batista Reis Carrilho	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.694,19 €		1.694,19 €	0,12%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	233,31 €		233,31 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	3.495,31 €	0,00 €	3.495,31 €	0,24%						
73	Maria Elisabete Marques Amorim Teixeira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.138,30 €		3.138,30 €	0,22%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	181,80 €		181,80 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	4.887,91 €	0,00 €	4.887,91 €	0,34%						

Vadeca Jardins, S.A.

74	Mário Pina Santos	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,09 €		498,09 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	562,00 €		562,00 €	0,04%	Compensação					
		Subtotal	2.070,09 €	0,00 €	2.070,09 €	0,14%						
75	Marlene Alexandra F. Rodrigues Moleiro	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	293,04 €		293,04 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	66,93 €		66,93 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.868,05 €	0,00 €	1.868,05 €	0,13%						

Vadeca Jardins, S.A.

76	Maximiano Rocha Almeida	Privilegiado (sob condição)	462,91 €		462,91 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	370,33 €		370,33 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	272,28 €		272,28 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	70,07 €		70,07 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.673,67 €	0,00 €	1.673,67 €	0,12%						
77	Michael Hermogenes Carmo	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.469,12 €		3.469,12 €	0,24%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	106,05 €		106,05 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	5.142,98 €	0,00 €	5.142,98 €	0,36%						

Vadeca Jardins, S.A.

78	Miguel Ângelo Severo Baião	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	405,07 €		405,07 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.419,75 €		1.419,75 €	0,10%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	14,55 €		14,55 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.849,37 €	0,00 €	2.849,37 €	0,20%						
79	Nuno Carvalho Mendes Ferreira	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	431,51 €		431,51 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	618,78 €		618,78 €	0,04%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	199,98 €		199,98 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.300,27 €	0,00 €	2.300,27 €	0,16%						

Vadeca Jardins, S.A.

80	Nuno Miguel Cardeira Rocha	Privilegiado (sob condição)	210,41 €		210,41 €	0,01%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	168,33 €		168,33 €	0,01%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	130,33 €		130,33 €	0,01%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	30,55 €		30,55 €	0,00%	Horas formação não prestadas (últimos 3 anos)					
		Subtotal	1.037,70 €	0,00 €	1.037,70 €	0,07%						
81	Óscar Joaquim Pinheiro Chaves	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	7.138,37 €		7.138,37 €	0,49%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	245,43 €		245,43 €	0,02%	Horas formação não prestadas (últimos 3 anos)					
		Subtotal	8.951,61 €	0,00 €	8.951,61 €	0,62%						

Vadeca Jardins, S.A.

82	Overlease - RCI Gest	Comum	202,25 €		202,25 €	0,01%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
83	Palminvest - Promoção e Exploração Hoteleira	Comum	55,00 €		55,00 €	0,00%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
84	Petróleos de Portugal - Petrogal, S.A.	Comum	7.641,03 €		7.641,03 €	0,53%	Fornecimento de gasóleo	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado		
85	Profijardim - Construção e Manutenção de Espaços Verdes, Lda.	Comum (sob condição)	18.243,00 €	765,91 €	19.008,91 €	1,31%	Processo Nº 1424/15.4T8MTS	Inexistentes	Sob condição	Crédito reclamado		Este valor é reconhecido sob condição, atenta a pendência da acção n.º 1424/15.4T8MTS, a qual foi contestada pela devedora, não tendo ainda sido proferida sentença.
86	Quality Labor - Hig. Seg. Saúde Trabalho, Lda.	Comum	200,00 €		200,00 €	0,01%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
87	Ricardo Alexandre Baluga Soares	Privilegiado (sob condição)	210,41 €		210,41 €	0,01%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	168,33 €		168,33 €	0,01%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	130,33 €		130,33 €	0,01%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	30,55 €		30,55 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.037,70 €	0,00 €	1.037,70 €	0,07%						

Vadeca Jardins, S.A.

88	Rodrigo João Quinta	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	415,17 €		415,17 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.231,50 €		2.231,50 €	0,15%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	78,57 €		78,57 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	3.735,24 €	0,00 €	3.735,24 €	0,26%						
89	Rui Manuel Ferreira Paulo	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	556,47 €		556,47 €	0,04%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	154,95 €		154,95 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.219,50 €	0,00 €	2.219,50 €	0,15%						

Vadeca Jardins, S.A.

90	Rui Miguel Alves Neto	Privilegiado (sob condição)	824,00 €		824,00 €	0,06%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	824,00 €		824,00 €	0,06%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	812,71 €		812,71 €	0,06%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	2.677,13 €		2.677,13 €	0,18%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	498,75 €		498,75 €	0,03%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	5.636,59 €	0,00 €	5.636,59 €	0,39%						
91	Rui Rodrigues dos Reis Filipe	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	286,40 €		286,40 €	0,02%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	93,12 €		93,12 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	1.887,60 €	0,00 €	1.887,60 €	0,13%						

Vadeca Jardins, S.A.

92	Salvador Augusto A. Ferreira Neto	Privilegiado (sob condição)	880,00 €		880,00 €	0,06%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	880,00 €		880,00 €	0,06%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	723,29 €		723,29 €	0,05%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	10.501,82 €		10.501,82 €	0,73%	Compensação					
		Subtotal	12.985,11 €	0,00 €	12.985,11 €	0,90%						
93	Serafim Manuel Sousa Matos	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.469,12 €		3.469,12 €	0,24%	Compensação					
		Subtotal	5.036,93 €	0,00 €	5.036,93 €	0,35%						
94	Sérgio & Domingos, Venda e Assist. Máquinas, Lda.	Comum (sob condição)	4.940,71 €		4.940,71 €	0,34%	Processo Nº 8365/15.3T8LSB	Inexistentes	Sob Condição	Crédito que se afigura existir		Este crédito é reconhecido sob condição suspensiva uma vez que se encontra pendente acção de processo ordinário nº 8365/15.3T8LSB, ainda sem sentença.

Vadeca Jardins, S.A.

95	Sérgio Manuel Teixeira	Privilegiado (sob condição)	105,00 €		105,00 €	0,01%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	105,00 €		105,00 €	0,01%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	103,56 €		103,56 €	0,01%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	62,65 €		62,65 €	0,00%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	96,96 €		96,96 €	0,01%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	473,17 €	0,00 €	473,17 €	0,03%						
96	Sérgio Miguel Almeida Ferreira Neto	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	517,81 €		517,81 €	0,04%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	3.113,85 €		3.113,85 €	0,22%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	312,09 €		312,09 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	4.993,75 €	0,00 €	4.993,75 €	0,34%						

Vadeca Jardins, S.A.

97	Serviço de Finanças de Matosinhos-1	Privilegiado	155.865,90 €	2.419,72 €	158.285,62 €	10,93%	IVA e IRS	Privilégio creditório mobiliário geral	Inexistentes	Crédito reclamado		
		Comum	1.692,18 €		1.692,18 €	0,12%	Custas Processuais	Inexistentes	Inexistentes			
		Subtotal	157.558,08 €	2.419,72 €	159.977,80 €	11,05%						
98	Silvestre Conceição Brites Silva	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.532,80 €		1.532,80 €	0,11%	Compensação					
		Subtotal	3.040,88 €	0,00 €	3.040,88 €	0,21%						
99	Terra Arável - Gestão Esp. Verdes Unipessoal, Lda.	Comum	6.449,37 €		6.449,37 €	0,45%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
100	Terraços Verdes, Lda.	Comum	15.481,92 €		15.481,92 €	1,07%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
101	Tire Master, Lda.	Comum	1.156,63 €		1.156,63 €	0,08%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
102	Torre Marco - Com. Trac. Alfaias Agrícolas, Lda.	Comum	1.095,21 €		1.095,21 €	0,08%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado		

Vadeca Jardins, S.A.

103	Triu - Técnicas de Resíduos Industriais e Urbanos, S.A.	Comum	3.082,25 €		3.082,25 €	0,21%	Aluguer de contentor e prestação de serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito reclamado		
104	Turiscar - Rent a Car, Lda.	Comum	1.812,80 €		1.812,80 €	0,13%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
105	Valter Miguel dos Santos Coelho	Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	525,00 €		525,00 €	0,04%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	431,51 €		431,51 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	555,49 €		555,49 €	0,04%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	303,00 €		303,00 €	0,02%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	2.340,00 €	0,00 €	2.340,00 €	0,16%						
106	Vera Alexandra Pereira Gonçalves Pinela	Privilegiado (sob condição)	1.100,00 €		1.100,00 €	0,08%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	1.100,00 €		1.100,00 €	0,08%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	904,11 €		904,11 €	0,06%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	5.885,35 €		5.885,35 €	0,41%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	406,40 €		406,40 €	0,03%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	9.395,86 €	0,00 €	9.395,86 €	0,65%						

Vadeca Jardins, S.A.

107	Vortal - Com. Electon. Consult. Multimédia, S.A.	Comum	340,80 €		340,80 €	0,02%	Fornecimentos / Prestação de Serviços	Inexistentes	Inexistentes	Crédito que se afigura existir		
108	Zeferino Martins Gomes	Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Subsídio de férias vencido em 01/2015	Privilégio creditório mobiliário geral	Sob Condição de Cessação do CT	Crédito que se afigura existir		
		Privilegiado (sob condição)	505,00 €		505,00 €	0,03%	Mês de férias vencido em 01/2015					
		Privilegiado (sob condição)	498,08 €		498,08 €	0,03%	Proporcionais de férias e sub de férias e sub de natal do ano de 2015					
		Privilegiado (sob condição)	1.707,13 €		1.707,13 €	0,12%	Compensação					
		Privilegiado (sob condição)	69,84 €		69,84 €	0,00%	Horas formação não prestadas (ultimos 3 anos)					
		Subtotal	3.285,05 €	0,00 €	3.285,05 €	0,23%						
TOTAL			1.416.341,76 €	31.218,11 €	1.447.559,87 €	100%					27,00 €	

**3.2- “O plano de recuperação deve:
3.2.1- Indicar a sua finalidade”:**

O Plano de Recuperação tem por finalidade expor as condições em que os credores e a administração da devedora definem a continuidade da empresa, sob a administração da devedora, e nomeadamente os termos em que serão feitos os reembolsos dos créditos sobre a insolvência.

3.2.2- Descrever as medidas necessárias à sua execução:

3.2.2.1- Já realizadas; ou,

3.2.2.2- Ainda a executar

Consciente de que a globalização tornou o mercado muito mais exigente, para se manter competitiva e singrar no mercado, a empresa iniciou a implementação de um Sistema de Controlo de Gestão interno.

Através deste sistema a empresa passou a controlar eficazmente os seus custos e proveitos por cliente, o que contribuirá para uma tomada de decisão mais acertada.

A empresa pretende apostar na melhoria contínua do trabalho que iniciou nesta área, tendo sempre como objetivo deter um controlo eficiente da sua performance económico-financeira.

Outras Medidas de Reestruturação:

Tal como referido anteriormente a Vadeca Jardins, S.A. está a implementar medidas com vista à redução da sua estrutura de custos. No decorrer do presente processo registou-se já a saída de duas trabalhadoras, que permitiu reduzir os custos com pessoal em 3.504,08€/mês, e a entrega de duas viaturas, o que se traduziu numa redução de custos adicional de 2.256,90€/mês.

A empresa prevê ainda implementar medidas adicionais de redução de custos, tendo iniciado ao abrigo deste processo de insolvência um processo de despedimento coletivo que abrange 35 trabalhadores.

Vadeca Jardins continuará a focar-se na conquista de novos clientes e no aumento da satisfação dos atuais clientes através do cumprimento de prazos de execução, qualidade nos serviços prestados e um bom relacionamento com o cliente ou representante do mesmo, para desta forma potenciar a sua política de fidelização.

As medidas supra expostas permitirão aumentar os meios libertos e fazer face ao acréscimo do serviço da dívida após o período de carência proposto no presente plano.

Caracterização das Principais Medidas:

A- Operações com reflexos no Passivo da Devedora:

No fundamental, são as já descritas no ponto 3.1- “O plano de recuperação deve indicar claramente as alterações dele decorrentes para as posições jurídicas dos credores do processo especial de revitalização.”

Quaisquer outras resultam de correções ao Balanço.

B- Operações com reflexos no Capital Próprio da Devedora

São contabilizadas as correções ao Balanço, conforme quadro em anexo.

De realçar que, não obstante as correções a ativos e passivos, o Capital Próprio é superior a 350 mil euros. O que significa que o valor contabilístico da empresa após as mencionadas correções apresenta uma superioridade do ativo sobre o passivo de mais de três centenas e meia de milhares de euros.

O que comprova que a insolvência da empresa está adstrita à tesouraria e não atinge a sua situação patrimonial.

3.2.3- E contém todos os elementos relevantes para efeitos da sua aprovação pelos credores e homologação pelo Meritíssimo Juiz, nomeadamente:

a) A descrição da situação patrimonial, financeira e reditícia da devedora

Análise da Situação Externa

- Enquadramento Macroeconómico

Projeções para a economia portuguesa: 2015-2017

Banco de Portugal: Boletim Económico – Junho de 2015

As projeções para a economia portuguesa publicadas neste artigo apontam para a continuação do processo de recuperação gradual da atividade económica iniciado em 2013. Após um crescimento de 0,9 por cento do PIB em 2014, prevê-se uma aceleração para 1,7 por cento em 2015, seguida de crescimentos de 1,9 e 2,0 por cento em 2016 e 2017, respetivamente. O crescimento da economia portuguesa ao longo deste período é próximo das projeções para a área do euro divulgadas pelo Banco Central Europeu (BCE). Estas projeções contemplam a manutenção do ajustamento de alguns desequilíbrios da economia portuguesa. As exportações deverão registar um crescimento robusto, reforçando a tendência recente de transferência de recursos produtivos para os setores da economia que estão mais expostos à concorrência internacional. Em resultado, manter-se-á a capacidade de financiamento da economia portuguesa e, desta forma, a redução sustentada dos níveis de endividamento externo. A procura interna privada apresentará um ritmo de crescimento compatível com a continuação da desalavancagem dos agentes económicos privados (famílias e empresas não financeiras). O maior crescimento nominal da economia, a prevalência de taxas de juro historicamente baixas e a existência de saldos primários positivos permitirão o início do processo de redução da dívida pública em percentagem do PIB. Finalmente, o crescimento projetado para a economia portuguesa é compatível com uma progressiva redução da taxa de

desemprego, não obstante a sua persistência em níveis elevados. A inflação manter-se-á em níveis reduzidos, mas com tendência de aumento gradual até ao final do horizonte de previsão, para valores ainda assim inferiores aos projetados para o conjunto da área do euro.

Em 2014 verificou-se um aumento do nível do produto interno bruto (PIB) de 0,9 por cento, em termos reais, dando continuidade à recuperação gradual da atividade económica que se iniciou em 2013. Esta evolução foi caracterizada por uma aceleração da procura interna e pela manutenção das exportações como a componente mais dinâmica da despesa. No primeiro trimestre de 2015, de acordo com a estimativa rápida divulgada pelo Instituto Nacional de Estatística (INE), o PIB aumentou 0,4 por cento face ao trimestre anterior, tendo crescido 1,4 por cento face ao primeiro trimestre de 2014.

Com base na informação recente de conjuntura e na informação qualitativa contida na divulgação da estimativa rápida do INE, estima-se que a evolução do PIB no primeiro trimestre de 2015 tenha subjacente um aumento da procura interna e uma diminuição das exportações face ao trimestre anterior, que se traduzem, em termos homólogos, numa relativa estabilização do crescimento da procura interna e na manutenção de um forte crescimento das exportações, superior ao observado no quarto trimestre de 2014.

Do lado da procura interna, quer o consumo privado, quer a formação bruta de capital fixo (FBCF) aumentaram no primeiro trimestre de 2015 face ao trimestre anterior, o que se traduziu num aumento da taxa de variação homóloga, mais acentuado na FBCF. A maioria dos indicadores de curto prazo associados a estas rubricas da despesa, em particular à FBCF, apresenta no primeiro trimestre de 2015 uma evolução mais favorável do que a implícita nas projeções divulgadas em março.

A trajetória de crescimento homólogo das exportações no primeiro trimestre de 2015 traduz uma aceleração quer das exportações de bens, quer das exportações de serviços.

As projeções para as exportações de bens e serviços apontam para um crescimento de 4,8 por cento em 2015 e uma aceleração para 6,0 e 6,4 por cento em 2016 e 2017, respetivamente.

Conclusões

As atuais projeções apontam para a continuação da recuperação moderada da atividade económica iniciada em 2013, antecipando-se um ritmo médio de crescimento próximo do projetado para a área do euro. O crescimento na economia portuguesa deverá ser assente na manutenção de um crescimento robusto das exportações, a par de uma recuperação da procura interna.

Esta evolução é compatível com uma capacidade líquida de financiamento externo, condição fundamental para a manutenção do acesso aos mercados de financiamento em condições de normalidade.

Adicionalmente, o crescimento nominal projetado para o PIB e a redução da taxa de juro implícita na dívida, conjugada com a manutenção de um excedente primário, à semelhança do verificado desde 2013, contribuirão para uma redução da dívida pública a partir de 2015.

Nos últimos anos, a economia portuguesa verificou progressos significativos na correção de alguns desequilíbrios macroeconómicos acumulados ao longo das últimas décadas, em particular a obtenção de excedentes nas contas externas, a orientação de recursos para setores com maior exposição à concorrência internacional e a manutenção do processo de consolidação orçamental.

Não obstante, o potencial de crescimento da economia portuguesa continua condicionado pela necessidade de manutenção da redução do endividamento no setor público e no setor privado, pelas perspetivas desfavoráveis quanto aos desenvolvimentos demográficos, pelo elevado nível de desemprego de longa duração, bem como pelos limitados níveis de capital produtivo por trabalhador, após um longo período de quedas acentuadas do investimento.

Neste contexto, a economia portuguesa deverá prosseguir o processo de ajustamento em curso, com aumentos sustentáveis do consumo, com um crescimento do investimento que assegure a renovação do capital e com níveis de endividamento progressivamente menores.

O sucesso da economia portuguesa dependerá sobretudo da capacidade para aumentar a quantidade e qualidade dos recursos produtivos, da prossecução de

reformas estruturais que promovam de forma sustentada e equitativa o crescimento económico, bem como de uma condução das políticas económicas que preserve os equilíbrios macroeconómicos fundamentais.

O atual enquadramento internacional favorável representa uma boa oportunidade para aprofundar esta agenda em Portugal.

ANÁLISE DA SITUAÇÃO INTERNA

Situação Actual dos Recursos e Capacidades da Empresa

1- TERRENOS, EDIFÍCIOS E OUTRAS CONSTRUÇÕES

“**Vadeca Jardins, S.A.**” tem a sua sede em instalações arrendadas sitas na Rua de Almeiriga, n.º 360, 4450 608, Leça da Palmeira, Matosinhos.

2 – EQUIPAMENTO BÁSICO, DE PRODUÇÃO E ADMINISTRATIVO, UTENSÍLIOS E FERRAMENTAS E OUTROS BENS

Equipamento Administrativo

Mobiliário e Equipamentos Acessórios de Escritório

Equipamento Informático (hardware e software)

Equipamento Básico

Ferramentas e utensílios diversos

Corta Relva Honda HRH 536hxe

Tractor Corta Relva 124d C7 Acess.

Tractor Corta Mato Etesia Av95

Rocadoras Kubota D430

Tractor Corta Relva Honda HF2417 HME

Maquina Limpeza Praias Mod Taurus

Corta relva titan zx4800

Corta relvas titan zx 5420

Tractor corta relva outils wolf a80pro

Motorocadora Honda UMK 616 EBE

Motocultivador AC60 KUBOTA

Moto Serras Stihl Ms441

Abre-valas tr-12

Resguardos em Alumínio P/ Relva

Rolos Traseiro Honda 536 K4 QXE

Maq. Lavrar Terra Fresa JF

(...)

Viaturas

Viatura 11-GB-49

Viatura 11-GB-75

Viatura 35-66-FP

Viatura 37-69-JT

Viatura 38-FQ-13

Viatura 56-EQ-74

Viatura 24-AF-80

Viatura 90-BZ-93

Viatura 30-24-SU

Viatura FQ-77-27

- Quadro de Pessoal

Num.	Nome	Data admissao	Categoria	Vencimento	Tipo Contrato	Estabelecimento/ Departamento
1002	NUNO MIGUEL CARDEIRA ROCHA	24-11-2014	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1003	RICARDO ALEXANDRE BALUGA SOARES	24-11-2014	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1041	CARLOS ALBERTO DIAS COELHO	01-08-2008	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1050	ALFREDO MANUEL PINTO DURAES	01-05-2007	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1068	SERAFIM MANUEL SOUSA MATOS	15-10-2007	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1079	RUI MANUEL FERREIRA PAULO	08-07-2013	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1086	JOANA MARGARIDA PIRES VALE	01-03-2008	Chefe Serviços	1.377,50	Permanente	Supervisão
1096	MANUEL GUILHERME FREITAS	05-05-2008	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1105	FERNANDO MANUEL ALMEIDA DOMINGUES SILVA	01-07-2006	Supervisor	880,00	Permanente	Supervisão
1119	GABRIEL FERNANDES MACHADO	15-04-2002	Chefe Departamento	1.500,00	Permanente	Comercial
1133	MANUEL DAVID ALMEIDA MARTINS	28-06-2006	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1195	ANGELO ANTONIO SILVA FERREIRA	27-04-2009	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1201	DANIEL FILIPE OLIVEIRA SOUSA	08-05-2009	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1204	ANTONIO MANUEL CANDEIAS MESTRE	11-05-2009	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1216	JOSE ANTONIO FERRAZ TEIXEIRA	03-06-2009	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1270	RODRIGO JOAO QUINTA	22-12-2009	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1277	FABIO ORLANDO SOUSA MARTINS	11-01-2010	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1299	JOSE CARLOS DIAS SILVA	15-03-2011	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1300	LUIS AUGUSTO SALGUEIRO FONSECA	25-10-2010	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1328	GRACIANO MANUEL GAGO ANDRE	10-01-2011	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1329	ZEFERINO MARTINS GOMES	05-01-2011	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1336	MARIA CARMO BATISTA REIS CARRILHO	02-03-2011	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1347	SILVESTRE CONCEICAO BRITES SILVA	11-05-2011	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1350	SALVADOR AUGUSTO A. FERREIRA NETO	19-06-2002	Supervisor	880,00	Permanente	Supervisão
1361	FERNANDO MANUEL FERREIRA RIBEIRO	08-07-2011	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1363	MIGUEL ANGELO SEVERO BAIÃO	01-08-2011	Ajudante Jardineiro	505,00	Permanente	Operações
1372	JOAQUIM JOSE SIMOES RODRIGUES	01-02-2013	Encarregado Jardins	600,00	Permanente	Operações
1380	CONSTANTINO JOSE DOMINGUES GOMES	19-11-2011	Jardineiro	65,60	Permanente	Operações
1388	ADUL BALDE	04-09-2013	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1392	MARIO PINA SANTOS	02-07-2013	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1395	ARSENIO CABRAL SILVA	01-08-2012	Trab. Serviços Gerais	505,00	Permanente	Operações
1406	CLEMENTE ALBERTO OLIVEIRA GOMES	04-02-2013	Jardineiro	157,50	Termo	Operações
1430	DELIO ALEXANDRE MARTINS DIAS	01-04-2014	Jardineiro	525,00	Termo	Operações
1431	MARCO ANDRE FERNANDES RODRIGUES MOLEIR	16-10-2013	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1436	FILIPE MANUEL NUNES SILVA	01-04-2014	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1439	JORGE MIGUEL COSTA NUNES	01-04-2014	Ajudante Jardineiro	505,00	Termo	Operações
1440	SERGIO MANUEL TEIXEIRA	02-05-2014	Jardineiro	105,00	Termo	Operações
1507	OSCAR JOAQUIM PINHEIRO CHAVES	20-10-2000	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
1619	JOSE MANUEL SILVA FERREIRA	01-02-1991	Jardineiro	779,92	Permanente	Operações
2441	JACINTO MEDEIROS SOUSA	14-06-2004	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
2784	ANA MARIA RODRIGUES OLIVEIRA	04-04-2001	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
3166	LILIANA PATRICIA OLIVEIRA TEIXEIRA	04-06-2001	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
4383	ANTONIO JOSE MEIRA	11-01-2007	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
5111	LUIS MIGUEL COSTA ESTEVES	16-07-2007	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
5126	LUIS MIGUEL SOUSA LOPES ANTAO	01-10-2002	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
7065	MANUEL AMERICO ASSUNCAO CORREIA	12-04-2004	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
7084	MARIA ELISABETE MARQUES AMORIM TEIXEIRA	01-06-2008	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
7629	CARLOS ALBERTO ESPIRITO S. ALMEIDA SILVA	03-05-1999	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
7639	JOSE MANUEL INACIO SANTOS	01-06-1998	Encarregado Jardins	974,00	Permanente	Supervisão
8027	SERGIO MIGUEL ALMEIDA FERREIRA NETO	18-06-2008	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
8146	JOAQUIM RIBEIRO PINTO	02-01-2002	Jardineiro	210,00	Permanente	Operações
8844	CASIMIRO JOSE MARTINS FERREIRA	01-04-2001	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações
9923	FERNANDO SILVA PINTO SOARES	01-05-1998	Jardineiro	525,00	Permanente	Operações

- SÍNTESE DA SITUAÇÃO EXTERNA E DA SITUAÇÃO INTERNA: PONTOS FORTES E PONTOS FRACOS, OPORTUNIDADES E AMEAÇAS.

Pontos Fortes:

- Qualidade do serviço prestado;
- Adequação dos equipamentos e materiais utilizados;
- Instalações e logística de proximidade;
- Cobertura nacional;
- Boa imagem de Marca, associada a uma presença no mercado desde há longos anos;
- Forte capacidade de fidelização de clientes;
- Integração em Grupo económico com atividades complementares nomeadamente no fornecimento serviços de limpeza, bem como, venda de equipamentos.

Pontos Fracos:

- Deficiente cobertura de mercado;
- Empresa não Certificada;
- Empresa sem alvará de construção;
- Forte concorrência por parte de pequenas e micro empresas;
- Empresa sem licença para a aplicação de fitofármacos.

Oportunidades:

- Retoma esperada da vida normal da empresa através da apresentação da medida de recuperação evidenciada no presente plano;
- Possibilidade de crescimento na zona de Lisboa e Sul do país;
- Certificação da empresa em termos de qualidade;
- Obtenção de alvará;
- Obtenção de licença para aplicação de produtos fitofármacos.

Ameaças:

- Possibilidade de entrada de novos concorrentes estrangeiros no mercado;
- Aumento da concorrência com conseqüente pressão sobre os preços de venda e margem do negócio.

Análise Económico-Financeira 2011-2014

Para uma avaliação do desempenho da sociedade “**Vadeca Jardins, S.A.**” ao longo dos últimos anos, juntam-se:

- Balanços (Ativo) de 2011 a 2014;
- Balanços (Capital Próprio e Passivo) de 2011 a 2014;
- Demonstração de Resultados de 2011 a 2014;

E

- Estrutura de Fornecimentos e Serviços Externos de 2011 a 2014.

Vadeca Jardins, S.A.
BALANÇOS

ACTIVO	2011	2012	2013	2014
ACTIVO NÃO CORRENTE	162.422,00 €	134.500,02 €	141.138,00 €	187.315,93 €
Activos fixos tangíveis	117.270,98 €	64.376,00 €	41.171,00 €	31.847,68 €
Propriedades de investimento	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Goodwill	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Activos intangíveis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Activos biológicos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Participações financeiras - equivalência patrimonial	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Participações financeiras - outros métodos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Clientes	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estado e outros entes públicos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Accionistas / sócios	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outras contas a receber	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outros activos financeiros	2.600,00 €	2.600,00 €	2.623,00 €	2.622,82 €
Activos por impostos diferidos	42.551,02 €	67.524,02 €	97.344,00 €	152.845,43 €
ACTIVO CORRENTE	752.989,19 €	1.223.820,73 €	1.349.831,00 €	976.786,81 €
Inventários	47.032,29 €	6.350,23 €	6.349,00 €	0,00 €
Inventários de mercadorias	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Inventários de matérias-primas e subsidiárias	47.032,29 €	6.350,23 €	6.349,00 €	0,00 €
Inventários de produtos acabados e intermédios	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Inventários de produtos e trabalhos em curso	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Adiantamentos por conta de compras	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Activos biológicos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Clientes	562.589,99 €	658.533,00 €	555.510,00 €	611.766,34 €
Adiantamentos a fornecedores	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estado e outros entes públicos	6.891,34 €	3.382,93 €	6.119,00 €	14.710,02 €
Accionistas / sócios	107.045,59 €	107.045,59 €	107.046,00 €	190.776,45 €
Outras contas a receber	12.984,25 €	435.900,34 €	656.812,00 €	71.282,52 €
Diferimentos	4.036,48 €	6.437,18 €	6.750,00 €	5.453,31 €
Activos financeiros detidos para negociação	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outros activos financeiros	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Activos não correntes detidos para venda	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Caixa e depósitos bancários	12.409,25 €	6.171,46 €	11.245,00 €	82.798,17 €
TOTAL DO ACTIVO	915.411,19 €	1.358.320,75 €	1.490.969,00 €	1.164.102,74 €

Vadeca Jardins, S.A.

CAPITAL PRÓPRIO	2011	2012	2013	2014
Capital Realizado	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €
Acções (quotas) próprias	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outros instrumentos de capital próprio	80.000,00 €	409.000,00 €	409.000,00 €	409.000,00 €
Prémios de emissão	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Reservas legais	3.686,89 €	3.686,89 €	3.687,00 €	3.686,89 €
Outras reservas	56.980,69 €	56.980,69 €	56.981,00 €	56.980,79 €
Resultados transitados	12.963,57 €	-268.679,04 €	-353.809,00 €	-458.088,56 €
Ajustamentos em activos financeiros	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Excedentes de revalorização	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outras variações no capital próprio	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Resultado Líquido do Período	-150.849,13 €	-85.130,60 €	-97.930,00 €	-185.156,44 €
Interesses minoritários	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	102.782,02 €	215.857,94 €	117.929,00 €	-73.577,32 €
PASSIVO	2011	2012	2013	2014
PASSIVO NÃO CORRENTE	294.784,29 €	211.344,39 €	188.714,00 €	167.862,60 €
Provisões	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Fornecedores	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Financiamentos obtidos	294.784,29 €	211.344,39 €	188.714,00 €	167.862,60 €
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Passivos por impostos diferidos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estado e outros entes públicos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outras contas a pagar	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
PASSIVO CORRENTE	517.844,88 €	931.118,42 €	1.184.326,00 €	1.069.817,46 €
Fornecedores	152.913,80 €	194.648,94 €	0,00 €	130.321,85 €
Adiantamentos de Clientes	0,00 €	0,00 €	152.256,00 €	0,00 €
Estado e outros entes públicos	73.531,68 €	319.912,32 €	574.758,00 €	707.529,45 €
Accionistas / sócios	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Financiamentos obtidos	152.356,02 €	196.138,00 €	97.545,00 €	60.759,56 €
Outras contas a pagar	139.043,38 €	220.419,16 €	347.536,00 €	171.206,60 €
Diferimentos	0,00 €	0,00 €	12.231,00 €	0,00 €
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outros passivos financeiros	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Passivos não correntes detidos para venda	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL DO PASSIVO	812.629,17 €	1.142.462,81 €	1.373.040,00 €	1.237.680,06 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO + PASSIVO	915.411,19 €	1.358.320,75 €	1.490.969,00 €	1.164.102,74 €

Vadeca Jardins, S.A.
DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS

RENDIMENTOS E GASTOS	2011	2012	2013	2014
Vendas e serviços prestados	1.439.145,35 €	1.648.371,47 €	1.505.190,00 €	1.430.857,10 €
Subsídios à exploração	0,00 €	0,00 €	16.641,00 €	0,00 €
Ganhos / perdas imputados de subsidiárias, associadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Ganhos imputados de subsidiárias, associadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Perdas imputados de subsidiárias, associadas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Variação nos inventários da produção	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Trabalhos para a própria entidade	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-76.996,56 €	-48.623,34 €	-44.186,00 €	-42.402,68 €
Fornecimentos e serviços externos	-517.717,53 €	-644.826,35 €	-570.451,00 €	-565.627,57 €
Gastos com o pessoal	-949.347,01 €	-940.150,79 €	-958.978,00 €	-986.675,26 €
Imparidade de inventários (perdas / reversões)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Perdas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Reversões	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Perdas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Reversões	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Provisões (aumentos / reduções)	-1.263,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Aumentos	1.263,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Reduções	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Imparidade investimentos não depreciáveis / amortizáveis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Perdas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Reversões	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aumentos / reduções de Justo Valor	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Aumentos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Reduções	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outros rendimentos e ganhos	5.354,20 €	1.160,02 €	23.845,00 €	732,02 €
+ Rendimentos suplementares	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Outros Rendimentos e ganhos...	5.354,20 €	1.160,02 €	23.845,00 €	732,02 €
Outros gastos e perdas	-14.054,00 €	-47.995,11 €	-11.542,00 €	-20.374,16 €
+ Impostos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Outros gastos e perdas...	-14.054,00 €	-47.995,11 €	-11.542,00 €	-20.374,16 €
Resultado antes depreciação, gastos financ. e impostos	-114.878,89 €	-32.064,10 €	-39.481,00 €	-183.490,55 €
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-45.587,08 €	-42.076,05 €	-37.062,00 €	-16.323,26 €
- Gastos	45.587,08 €	42.076,05 €	37.062,00 €	16.323,26 €
+ Reversões	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Imparidade de investimentos depreciáveis / amortizáveis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Perdas	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
+ Reversões	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Resultado operacional	-160.465,97 €	-74.140,15 €	-76.543,00 €	-199.813,81 €
Juros e rendimentos similares obtidos	15.583,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Juros e gastos similares suportados	-45.009,20 €	-32.407,41 €	-48.525,00 €	-34.992,31 €
Resultado antes de impostos	-189.891,74 €	-106.547,56 €	-125.068,00 €	-234.806,12 €
Impostos sobre o rendimento do período	39.042,61 €	21.416,96 €	27.138,00 €	49.649,68 €
Resultado líquido do período	-150.849,13 €	-85.130,60 €	-97.930,00 €	-185.156,44 €

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A								
	2011		2012		2013		2014	
Volume de Negócios	1.439.145,35		1.648.371,47		1.505.190,00		1.430.857,10	
	2011		2012		2013		2014	
	euros	%	euros	%	euros	%	euros	%
Fornecimentos e Serviços Externos	517.717,53	35,97	644.826,35	39,12	570.451,00	37,90	565.627,57	39,53
Subcontratos	144.637,26	10,05	268.778,08	16,31	179.243,00	11,91	128.147,32	8,96
Fornecimentos e Serviços de Terceiros	373.080,27	25,92	376.048,27	22,81	391.208,00	25,99	437.480,25	30,57
Electricidade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Combustíveis	77.010,25	5,35	100.501,17	6,10	115.111,00	7,65	135.827,03	9,49
Água	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.096,81	0,08
Outros Fluidos	147,96	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ferramentas e Utensílios de Desg. Ráp.	4.793,57	0,33	3.965,06	0,24	7.448,00	0,49	11.910,31	0,83
Livros e Documentação Técnica	0,00	0,00	0,00	0,00	615,00	0,04	157,41	0,01
Material de Escritório	1.949,48	0,14	2.040,30	0,12	1.002,00	0,07	1.744,83	0,12
Artigos para Oferta	0,00	0,00	0,00	0,00	91,00	0,01	0,00	0,00
Rendas e Alugueres	100.136,46	6,96	70.950,60	4,30	71.290,00	4,74	70.999,35	4,96
Despesas de Representação	0,00	0,00	1.002,56	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Comunicação	4.033,05	0,28	5.738,43	0,35	5.429,00	0,36	5.543,46	0,39
Seguros	8.405,51	0,58	14.242,51	0,86	14.692,00	0,98	13.816,50	0,97
Royalties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transporte de Mercadorias	245,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transporte de Pessoal	4.870,68	0,34	3.192,90	0,19	2.055,00	0,14	3.072,25	0,21
Deslocações e Estadas	12.077,39	0,84	16.398,34	0,99	19.034,00	1,26	23.684,92	1,66
Comissões	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Honorários	4.127,00	0,29	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,03
Contencioso e Notariado	1.774,16	0,12	0,00	0,00	2.188,00	0,15	2.851,43	0,20
Custos Especificos com Actividade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Conservação e Reparação	37.028,11	2,57	21.354,08	1,30	30.249,00	2,01	34.582,34	2,42
Publicidade e Propaganda	1.322,00	0,09	4.180,00	0,25	8.642,00	0,57	7.066,00	0,49
Limpeza, Higiene e Conforto	0,00	0,00	341,87	0,02	1,00	0,00	43,03	0,00
Vigilância e Segurança	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trabalhos Especializados	111.734,61	7,76	129.528,98	7,86	112.301,00	7,46	123.999,67	8,67
Custos com Exposições	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros Fornecimentos e Serviços de Terceiros	3.425,04	0,24	2.611,47	0,16	1.060,00	0,07	584,91	0,04

- Análise Económico-Financeira Dezembro de 2015

- Balanços (Ativo) de Dezembro de 2015;
- Balanços (Capital Próprio e Passivo) de Dezembro de 2015;
- Demonstração de Resultados de Dezembro de 2015.

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A					
BALANÇO - DEZEMBRO 2015 - ESTIMATIVA E CORRECÇÕES					
DEZEMBRO 2015 - Estimativa					
ACTIVO	Histórico	%	Correcção	Corrigido	%
ACTIVO NÃO CORRENTE	179.189,79 €	0,0%		179.189,79 €	0,0%
Activos fixos tangíveis	23.721,54 €	0,0%		23.721,54 €	0,0%
Propriedades de investimento	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Goodwill	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Activos intangíveis	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Activos biológicos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Participações financeiras - equivalência patrimonial	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Participações financeiras - outros métodos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Clientes	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Estado e outros entes públicos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Accionistas / sócios	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Outras contas a receber	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Outros activos financeiros	2.622,82 €	0,0%		2.622,82 €	0,0%
Activos por impostos diferidos	152.845,43 €	0,0%		152.845,43 €	0,0%
ACTIVO CORRENTE	1.102.362,24 €	0,0%		1.102.362,24 €	0,0%
Inventários	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Inventários de mercadorias	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Inventários de matérias-primas e subsidiárias	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Inventários de produtos acabados e intermédios	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Inventários de produtos e trabalhos em curso	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Adiantamentos por conta de compras	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Activos biológicos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Clientes	820.492,89 €	0,0%		820.492,89 €	0,0%
Adiantamentos a fornecedores	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Estado e outros entes públicos	7.639,16 €	0,0%		7.639,16 €	0,0%
Accionistas / sócios	190.776,45 €	0,0%		190.776,45 €	0,0%
Outras contas a receber	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Diferimentos	2.904,78 €	0,0%		2.904,78 €	0,0%
Activos financeiros detidos para negociação	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Outros activos financeiros	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Activos não correntes detidos para venda	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Caixa e depósitos bancários	80.548,96 €	0,0%		80.548,96 €	0,0%
TOTAL DO ACTIVO	1.281.552,03 €	0,0%		1.281.552,03 €	0,0%

Vadeca Jardins, S.A.

	DEZEMBRO 2015 - Estimativa				
	Histórico	%	Correcção	Corrigido	%
CAPITAL PRÓPRIO					
Capital Realizado	100.000,00 €	0,0%		100.000,00 €	0,0%
Acções (quotas) próprias	80.000,00 €	0,0%		80.000,00 €	0,0%
Outros instrumentos de capital próprio	329.000,00 €	0,0%		329.000,00 €	0,0%
Prémios de emissão	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Reservas legais	3.686,89 €	0,0%		3.686,89 €	0,0%
Outras reservas	56.980,69 €	0,0%		56.980,69 €	0,0%
Resultados transitados	-643.154,74 €	0,0%		-643.154,74 €	0,0%
Ajustamentos em activos financeiros	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Excedentes de revalorização	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Outras variações no capital próprio	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
		0,0%		0,00 €	0,0%
Resultado Líquido do Período	-313.378,84 €	0,0%		-313.378,84 €	0,0%
Interesses minoritários	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	-386.866,00 €	0,0%		-386.866,00 €	0,0%
PASSIVO	Histórico	%	Correcção	Corrigido	%
PASSIVO NÃO CORRENTE	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Provisões	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Fornecedores	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Financiamentos obtidos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Passivos por impostos diferidos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Estado e outros entes públicos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Outras contas a pagar	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
PASSIVO CORRENTE	1.668.418,03 €	0,0%		1.668.418,03 €	0,0%
Fornecedores	305.700,98 €	0,0%		305.700,98 €	0,0%
Adiantamentos de Clientes	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Estado e outros entes públicos	551.890,71 €	0,0%		551.890,71 €	0,0%
Accionistas / sócios	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Financiamentos obtidos	157.849,00 €	0,0%		157.849,00 €	0,0%
Outras contas a pagar	652.977,34 €	0,0%		652.977,34 €	0,0%
Diferimentos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Outros passivos financeiros	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Passivos não correntes detidos para venda	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
TOTAL DO PASSIVO	1.668.418,03 €	0,0%		1.668.418,03 €	0,0%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO + PASSIVO	1.281.552,03 €	0,0%		1.281.552,03 €	0,0%

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A					
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS - JUNHO 2015 - ESTIMATIVA E CORRECÇÕES					
	DEZEMBRO 2015 - Estimativa				
RENDIMENTOS E GASTOS	Histórico	%	Correcção	Corrigido	%
Vendas e serviços prestados	849.451,88 €	0,0%		849.451,88 €	0,0%
Subsídios à exploração	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Ganhos / perdas imputados de subsidiárias, associadas	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
+ Ganhos imputados de subsidiárias, associadas	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
- Perdas imputados de subsidiárias, associadas	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Varição nos inventários da produção	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Trabalhos para própria entidade	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-18.167,57 €	0,0%		-18.167,57 €	0,0%
Fornecimentos e serviços externos	-343.606,75 €	0,0%		-343.606,75 €	0,0%
Gastos com o pessoal	-748.865,28 €	0,0%		-748.865,28 €	0,0%
Imparidade de inventários (perdas / reversões)	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
- Perdas	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
+ Reversões	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
- Perdas	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
+ Reversões	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Provisões (aumentos / reduções)	-12.000,00 €	0,0%		-12.000,00 €	0,0%
- Aumentos	12.000,00 €	0,0%		12.000,00 €	0,0%
+ Reduções	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Imparidade investimentos não depreciáveis / amortizáveis	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
- Perdas	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
+ Reversões	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Aumentos / reduções de Justo Valor	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
- Aumentos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
+ Reduções	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Outros rendimentos e ganhos	450,09 €	0,0%		450,09 €	0,0%
+ Rendimentos suplementares	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
+ Outros Rendimentos e ganhos...	450,09 €	0,0%		450,09 €	0,0%
Outros gastos e perdas	-25.046,93 €	0,0%		-25.046,93 €	0,0%
+ Outros gastos e perdas...	-25.046,93 €	0,0%		-25.046,93 €	0,0%
Resultado antes depreciação, gastos financ. e impostos	-297.784,56 €	0,0%		-297.784,56 €	0,0%
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-8.781,00 €	0,0%		-8.781,00 €	0,0%
- Gastos	8.781,00 €	0,0%		8.781,00 €	0,0%
+ Reversões	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Imparidade de investimentos depreciáveis / amortizáveis	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
- Perdas	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
+ Reversões	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Resultado operacional	-306.565,56 €	0,0%		-306.565,56 €	0,0%
Juros e rendimentos similares obtidos	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Juros e gastos similares suportados	-6.813,28 €	0,0%		-6.813,28 €	0,0%
Resultado antes de impostos	-313.378,84 €	0,0%		-313.378,84 €	0,0%
Impostos sobre o rendimento do período	0,00 €	0,0%		0,00 €	0,0%
Resultado líquido do período	-313.378,84 €	0,0%		-313.378,84 €	0,0%

- A Insolvente COM AS MEDIDAS DE REESTRUTURAÇÃO previstas no Plano de Recuperação

Para fundamentar a viabilidade económico-financeira da empresa, nomeadamente por projeções financeiras para o período da reestruturação, foi construído um Balanço que incorpora as medidas de consolidação do passivo e as restantes medidas de reestruturação propostas.

Juntam-se:

- Balanços (Ativo) – Medidas de Reestruturação.

- Balanços (Capital Próprio e Passivo) – Medidas de Reestruturação.

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A									
BALANÇO DE MEDIDAS DE REESTRUTURAÇÃO E CORRECÇÕES									
MEDIDAS DE REESTRUTURAÇÃO									
ACTIVO	Histórico	%	Medidas 1	Corrigido	Medidas 2	Medidas 3	Medidas 4	Reestruturado 1	%
ACTIVO NÃO CORRENTE	179.189,79 €	14,0%	0,00 €	179.189,79 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	179.189,79 €	13,98%
Activos fixos tangíveis	23.721,54 €	19%		23.721,54 €				23.721,54 €	185%
Propriedades de investimento	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Goodwill	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Activos intangíveis	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Activos biológicos	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Participações financeiras - equivalência patrimonial	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Participações financeiras - outros métodos	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Clientes	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Estado e outros entes públicos	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Accionistas / sócios	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Outras contas a receber	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Outros activos financeiros	2.622,82 €	0,2%		2.622,82 €				2.622,82 €	0,20%
Activos por impostos diferidos	152.845,43 €	119%		152.845,43 €				152.845,43 €	1193%
ACTIVO CORRENTE	1.102.362,24 €	86,0%	0,00 €	1.102.362,24 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.102.362,24 €	86,02%
Inventários	0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%
Inventários de mercadorias	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Inventários de matérias-primas e subsidiárias	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Inventários de produtos acabados e intermédios	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Inventários de produtos e trabalhos em curso	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Adiantamentos por conta de compras	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Activos biológicos	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Clientes	820.492,89 €	64,0%		820.492,89 €				820.492,89 €	64,02%
Adiantamentos a fornecedores	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Estado e outros entes públicos	7.639,16 €	0,6%		7.639,16 €				7.639,16 €	0,60%
Accionistas / sócios	190.776,45 €	14,9%		190.776,45 €				190.776,45 €	14,89%
Outras contas a receber	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Diferimentos	2.904,78 €	0,2%		2.904,78 €				2.904,78 €	0,23%
Activos financeiros detidos para negociação	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Outros activos financeiros	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Activos não correntes detidos para venda	0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Caixa e depósitos bancários	80.548,96 €	6,3%		80.548,96 €				80.548,96 €	6,29%
TOTAL DO ACTIVO	1.281.552,03 €	100,0%	0,00 €	1.281.552,03 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.281.552,03 €	100,00%

Vadeca Jardins, S.A.

		MEDIDAS DE REESTRUTURAÇÃO								
CAPITAL PRÓPRIO		Histórico	%	Medidas 1	Corrigido	Medidas 2	Medidas 3	Medidas 4	Reestruturado 1	%
Capital Realizado		100.000,00 €	7,8%		100.000,00 €				100.000,00 €	7,80%
Acções (quotas) próprias		80.000,00 €	6,2%		80.000,00 €				80.000,00 €	6,24%
Outros instrumentos de capital próprio		329.000,00 €	25,7%		329.000,00 €				329.000,00 €	25,67%
Prémios de emissão		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Reservas legais		3.686,89 €	0,3%		3.686,89 €				3.686,89 €	0,29%
Outras reservas		56.980,69 €	4,4%		56.980,69 €				56.980,69 €	4,45%
Resultados transitados		-643.154,74 €	-50,2%	423.900,19 €	-219.254,55 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-219.254,55 €	-17,11%
Ajustamentos em activos financeiros		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Excedentes de revalorização		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Outras variações no capital próprio		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Resultado Líquido do Período		-313.378,84 €	-24,5%	313.378,84 €					0,00 €	0,00%
Interesses minoritários		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		-386.866,00 €	-30,2%	737.279,03 €	350.413,03 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	350.413,03 €	27,34%
PASSIVO		Histórico	%	Medidas 1	Corrigido	Medidas 2	Medidas 3	Medidas 4	Reestruturado 1	%
PASSIVO NÃO CORRENTE		0,00 €	0,0%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%
Provisões		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Fornecedores		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Financiamentos obtidos		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Responsabilidades por benefícios pós-emprego		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Passivos por impostos diferidos		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Estado e outros entes públicos		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Outras contas a pagar		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
PASSIVO CORRENTE		1.668.418,03 €	130,2%	-737.279,03 €	931.139,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	931.139,00 €	72,66%
Fornecedores		305.700,98 €	23,9%	-210.974,23 €	94.726,75 €				94.726,75 €	7,39%
Adiantamentos de Clientes		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Estado e outros entes públicos		551.890,71 €	43,1%	73.131,05 €	625.021,76 €				625.021,76 €	48,77%
Accionistas / sócios		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Financiamentos obtidos		157.849,00 €	12,3%	53.541,49 €	211.390,49 €				211.390,49 €	16,49%
Outras contas a pagar		652.977,34 €	51,0%	-652.977,34 €	0,00 €				0,00 €	0,00%
Diferimentos		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Passivos financeiros detidos para negociação		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Outros passivos financeiros		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
Passivos não correntes detidos para venda		0,00 €	0,0%		0,00 €				0,00 €	0,00%
TOTAL DO PASSIVO		1.668.418,03 €	130,2%	-737.279,03 €	931.139,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	931.139,00 €	72,66%
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO + PASSIVO		1.281.552,03 €	100,0%	0,00 €	1.281.552,03 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.281.552,03 €	100,00%

- BALANÇO DE BASE-ZERO DAS PROJEÇÕES FINANCEIRAS

Juntam-se:

- Balanços (Ativo) – Base Zero das Projeções Financeiras;
- Balanços (Capital Próprio e Passivo) – Base Zero das Projeções Financeiras.

Vadeca Jardins, S.A			
BALANÇO			
Período em Análise: BASE ZERO da REESTRUTURAÇÃO - (Valores em Euros)			
			BASE.ZERO.
ACTIVO	Reestruturado 1	Medidas 5	REESTRUTURAÇÃO
ACTIVO NÃO CORRENTE	179.189,79 €	0,00 €	179.189,79 €
Activos fixos tangíveis	23.721,54 €		23.721,54 €
Propriedades de investimento	0,00 €		0,00 €
Goodwill	0,00 €		0,00 €
Activos intangíveis	0,00 €		0,00 €
Activos biológicos	0,00 €		0,00 €
Participações financeiras - equivalência patrimonial	0,00 €		0,00 €
Participações financeiras - outros métodos	0,00 €		0,00 €
Clientes	0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos	0,00 €		0,00 €
Accionistas / sócios	0,00 €		0,00 €
Outras contas a receber	0,00 €		0,00 €
Outros activos financeiros	2.622,82 €		2.622,82 €
Activos por impostos diferidos	152.845,43 €		152.845,43 €
ACTIVO CORRENTE	1.102.362,24 €	0,00 €	1.102.362,24 €
Inventários	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Inventários de mercadorias	0,00 €		0,00 €
Inventários de matérias-primas e subsidiárias	0,00 €		0,00 €
Inventários de produtos acabados e intermédios	0,00 €		0,00 €
Inventários de produtos e trabalhos em curso	0,00 €		0,00 €
Adiantamentos por conta de compras	0,00 €		0,00 €
Activos biológicos	0,00 €		0,00 €
Clientes	820.492,89 €		820.492,89 €
Adiantamentos a fornecedores	0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos	7.639,16 €		7.639,16 €
Accionistas / sócios	190.776,45 €		190.776,45 €
Outras contas a receber	0,00 €		0,00 €
Diferimentos	2.904,78 €		2.904,78 €
Activos financeiros detidos para negociação	0,00 €		0,00 €
Outros activos financeiros	0,00 €		0,00 €
Activos não correntes detidos para venda	0,00 €		0,00 €
Caixa e depósitos bancários	80.548,96 €		80.548,96 €
TOTAL DO ACTIVO	1.281.552,03 €	0,00 €	1.281.552,03 €

Vadeca Jardins, S.A.

				BASE.ZERO.
CAPITAL PRÓPRIO		Reestruturado 1	Medidas 5	REESTRUTURAÇÃO
Capital Realizado		100.000,00 €	0,00 €	100.000,00 €
Acções (quotas) próprias		80.000,00 €		80.000,00 €
Outros instrumentos de capital próprio		329.000,00 €		329.000,00 €
Prémios de emissão		0,00 €		0,00 €
Reservas legais		3.686,89 €		3.686,89 €
Outras reservas		56.980,69 €		56.980,69 €
Resultados transitados		-219.254,55 €		-219.254,55 €
Ajustamentos em activos financeiros		0,00 €		0,00 €
Excedentes de revalorização		0,00 €		0,00 €
Outras variações no capital próprio		0,00 €		0,00 €
Resultado Líquido do Período		0,00 €		0,00 €
Interesses minoritários		0,00 €		0,00 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		350.413,03 €	0,00 €	350.413,03 €
PASSIVO		Reestruturado 1	Medidas 5	BASE.ZERO.
PASSIVO NÃO CORRENTE		931.139,00 €	0,00 €	931.139,00 €
Provisões		0,00 €		0,00 €
Fornecedores		94.726,75 €		94.726,75 €
Financiamentos obtidos		211.390,49 €		211.390,49 €
Responsabilidades por benefícios pós-emprego		0,00 €		0,00 €
Passivos por impostos diferidos		0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos		625.021,76 €		625.021,76 €
Outras contas a pagar		0,00 €		0,00 €
PASSIVO CORRENTE		0,00 €	0,00 €	0,00 €
Fornecedores		0,00 €		0,00 €
Adiantamentos de Clientes		0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos		0,00 €		0,00 €
Accionistas / sócios		0,00 €		0,00 €
Financiamentos obtidos		0,00 €		0,00 €
Outras contas a pagar		0,00 €		0,00 €
Diferimentos		0,00 €		0,00 €
Passivos financeiros detidos para negociação		0,00 €		0,00 €
Outros passivos financeiros		0,00 €		0,00 €
Passivos não correntes detidos para venda		0,00 €		0,00 €
TOTAL DO PASSIVO		931.139,00 €	0,00 €	931.139,00 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO + PASSIVO		1.281.552,03 €	0,00 €	1.281.552,03 €

b) A indicação sobre se os meios de satisfação dos credores serão obtidos através de liquidação da massa insolvente, de recuperação do titular da empresa ou da transmissão da empresa a outra entidade.

Os meios de satisfação dos credores serão obtidos da recuperação da sociedade titular da empresa.

Ou seja, o que se perspectiva é que os credores – Fornecedores e Outros Credores, conforme quadro já mencionado, dêem o seu acordo a que sejam consolidados os créditos para prazos compatíveis com as capacidades da empresa para libertar fundos, **tudo nos termos já expostos.**

E, possa a empresa retomar um nível de negócios que permita uma libertação de fundos capaz de fazer face aos compromissos assumidos.

Em síntese, o pagamento aos credores é feito por recurso a capitais próprios, obtidos por rendimentos gerados pela manutenção em actividade da empresa, reestruturado o seu passivo e prevenidas as rupturas de tesouraria.

c) No caso de prever a manutenção em actividade da empresa na titularidade do devedor ou de terceiro, e pagamento aos credores à custa dos respetivos rendimentos:

c1) Plano de investimentos;

c2) Conta de exploração previsional;

c3) E demonstração previsional de fluxos de caixa.

c4) E balanço pró-forma, em que os elementos do ativo e do passivo, tal como resultantes da homologação do plano de recuperação, são inscritos pelos respetivos valores

(E tudo pelo período de ocorrência daqueles pagamentos)

Vadeca Jardins, S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PREVISIONAIS					
Valores em EUR					
Período Previsional >>					
RENDIMENTOS E GASTOS	2016	2017	2018	2019	2020
Vendas e serviços prestados	1.111.793,04	1.122.910,97	1.134.140,08	1.145.481,48	1.156.936,30
Subsídios à exploração	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ganhos / perdas imputados de subsidiárias, associadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Variação nos inventários da produção	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-41.247,52	-41.660,00	-42.076,60	-42.497,36	-42.922,34
Fornecimentos e serviços externos	-231.541,08	-216.775,75	-218.943,51	-221.132,94	-224.884,23
Gastos com o pessoal	-756.132,12	-733.146,12	-710.160,12	-717.261,72	-724.434,34
Imparidade de inventários (perdas / reversões)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imparidade de dívidas a receber (perdas / reversões)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisões (aumentos / reduções)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imparidade investimentos não depreciables / amortizáveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aumentos / reduções de Justo Valor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros rendimentos e ganhos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rendimentos suplementares	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros rendimentos e ganhos...	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros gastos e perdas	-33.353,79	-36.689,17	-40.358,09	-44.393,90	-48.833,29
+ Impostos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+ Outros gastos e perdas...	-33.353,79	-36.689,17	-40.358,09	-44.393,90	-48.833,29
Resultado antes depreciação, gastos financ. e impostos	49.518,53	94.639,93	122.601,77	120.195,56	115.862,11
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	-2.965,19	-2.965,19	-2.965,19	-2.965,19	-2.965,19
Imparidade de investimentos depreciables / amortizáveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado operacional	46.553,33	91.674,74	119.636,58	117.230,37	112.896,91
Juros e rendimentos similares obtidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Juros e gastos similares suportados	-37.369,82	-35.205,74	-32.629,40	-29.929,37	-27.099,39
Resultado antes de impostos	9.183,51	56.469,00	87.007,18	87.301,00	85.797,52
Impostos sobre o rendimento do período	-2.066,29	-12.705,53	-19.576,61	-19.642,72	-19.304,44
Resultado líquido do período	7.117,22	43.763,48	67.430,56	67.658,27	66.493,08

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A	
ANÁLISE DE VIABILIDADE FINANCEIRA	
RUBRICAS	2016
Resultados operacionais	46.553,33
Depreciações e Amortizações	2.965,19
Varição das Provisões	0,00
Necessidades Fundo Maneio (NFM)	805.947,35
Acréscimo Necessidades Fundo Maneio	-22.184,70
Fluxo de Caixa Operacional (antes de impostos)	71.703,22
Investimentos/Desinvestimentos	2.965,19
Juros e gastos similares suportados	37.369,82
Imposto sobre o rendimento	2.066,29
Amortização de capital (Não Corrente)	27.368,30
Financiamentos obtidos	0,00
Fornecedores	0,00
Estado e outros entes públicos	27.368,30
Outras contas a pagar	0,00
Amortização/Financiamento de Capital - Bancos (Corrente)	0,00
Recuperação de Crédito (Clientes e Outros Dev.) (Não Corrente)	0,00
Aumento de Capital e Outros instrumentos de Capital Próprio	0,00
Fluxo de Caixa Líquido	1.933,62

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A					
BALANÇOS PREVISIONAIS					
Período em Análise: 2016 - 2020 (valores em EUR)					
Período Previsional >>					
ACTIVO					
ACTIVO NÃO CORRENTE	2016	2017	2018	2019	2020
ACTIVO NÃO CORRENTE	176.224,60	173.259,41	170.294,21	167.329,02	164.363,83
Activos fixos tangíveis	20.756,35	17.791,16	14.825,96	11.860,77	8.895,58
Propriedades de investimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Goodwill	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Activos intangíveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Activos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participações financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Clientes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Accionistas / sócios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras contas a receber	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros activos financeiros	2.622,82	2.622,82	2.622,82	2.622,82	2.622,82
Activos por impostos diferidos	152.845,43	152.845,43	152.845,43	152.845,43	152.845,43
ACTIVO CORRENTE	1.112.871,18	1.108.004,95	1.112.653,68	1.112.499,15	1.108.388,43
Inventários	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inventários de mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inventários de matérias-primas e subsidiárias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inventários de produtos acabados e intermédios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inventários de produtos e trabalhos em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de compras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Activos biológicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Clientes	902.542,18	884.491,34	880.068,88	879.188,81	877.430,43
Adiantamentos a fornecedores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Accionistas / sócios	188.868,69	186.980,00	185.110,20	183.259,10	181.426,51
Outras contas a receber	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferimentos	2.962,88	3.022,13	3.082,58	3.144,23	3.207,11
Activos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros activos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Activos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários	18.497,44	33.511,48	44.392,03	46.907,02	46.324,38
TOTAL DO ACTIVO	1.289.095,78	1.281.264,35	1.282.947,89	1.279.828,17	1.272.752,25

Vadeca Jardins, S.A.

CAPITAL PRÓPRIO	2016	2017	2018	2019	2020
Capital Realizado	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Acções (quotas) próprias	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
Outros instrumentos de capital próprio	329.000,00	329.000,00	329.000,00	329.000,00	329.000,00
Prémios de emissão	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas legais	3.686,89	3.686,89	3.686,89	3.686,89	3.686,89
Outras reservas	56.980,69	56.980,69	56.980,69	56.980,69	56.980,69
Resultados transitados	-219.254,55	-212.137,33	-168.373,85	-100.943,29	-33.285,01
Ajustamentos em activos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Excedentes de revalorização	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras variações no capital próprio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado Líquido do Período	7.117,22	43.763,48	67.430,56	67.658,27	66.493,08
Interesses minoritários	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	357.530,25	401.293,73	468.724,29	536.382,57	602.875,65
PASSIVO	2016	2017	2018	2019	2020
PASSIVO NÃO CORRENTE	903.770,70	851.897,85	785.870,10	714.808,57	640.953,20
Provisões	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fornecedores	94.726,75	94.726,75	87.622,24	78.149,56	68.676,88
Financiamentos obtidos	211.390,49	197.663,06	178.867,40	159.493,09	139.522,32
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Passivos por impostos diferidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	597.653,46	559.508,04	519.380,46	477.165,92	432.754,00
Outras contas a pagar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PASSIVO CORRENTE	27.794,83	28.072,77	28.353,50	28.637,04	28.923,41
Fornecedores	11.117,93	11.229,11	11.341,40	11.454,81	11.569,36
Adiantamentos de Clientes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	16.676,90	16.843,66	17.012,10	17.182,22	17.354,04
Accionistas / sócios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiamentos obtidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras contas a pagar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferimentos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros passivos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Passivos não correntes detidos para venda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DO PASSIVO	931.565,53	879.970,62	814.223,60	743.445,61	669.876,61
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO + PASSIVO	1.289.095,78	1.281.264,35	1.282.947,89	1.279.828,17	1.272.752,25

d) O impacto expectável das alterações propostas, por comparação com a situação que se verificaria na ausência de qualquer Plano de Recuperação

(A Insolvente SEM APROVAÇÃO do Plano de Recuperação)

No seguimento da situação patrimonial, acima descrita, e que culminaram na apresentação à insolvência, pode, na ausência do apoio dos credores ao Plano de Recuperação, tomar-se como certo o Cenário de Liquidação dos ativos da Insolvente.

Este cenário caracterizar-se-á por:

Venda dos ativos fixos tangíveis e recebimento de clientes.

Estima-se que em cenário de liquidação o resultado da venda dos ativos apresente uma desvalorização de cerca de 50% do seu valor, e o recebimento de clientes uma desvalorização de cerca de 25%, realçando-se a morosidade na cobrança. O recebimento de tais valores será destinado, em primeiro lugar, à liquidação das dívidas da massa. O valor remanescente destinar-se-á prioritariamente à liquidação dos créditos privilegiados com origem em créditos laborais.

Face ao exposto, e conforme se demonstra nos mapas seguintes, no cenário de liquidação os **credores comuns** – nomeadamente Fornecedores, Bancos e Restantes Credores – não receberão a totalidade dos seus créditos, e a receber será de forma muito fracionada e num longo prazo, conforme se for conseguindo cobrar dos clientes.

BALANÇO			
Período em Análise: CENÁRIO DE INSOLVÊNCIA COM LIQUIDAÇÃO - (Valores em Euros)			
ACTIVO	Histórico	Correcção	Liquidação
ACTIVO NÃO CORRENTE	179.189,79 €	-164.706,20 €	14.483,59 €
Activos fixos tangíveis	23.721,54 €	-11.860,77 €	11.860,77 €
Propriedades de investimento	0,00 €		0,00 €
Goodwill	0,00 €		0,00 €
Activos intangíveis	0,00 €		0,00 €
Activos biológicos	0,00 €		0,00 €
Participações financeiras - equivalência patrimonial	0,00 €		0,00 €
Participações financeiras - outros métodos	0,00 €		0,00 €
Clientes	0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos	0,00 €		0,00 €
Accionistas / sócios	0,00 €		0,00 €
Outras contas a receber	0,00 €		0,00 €
Outros activos financeiros	2.622,82 €		2.622,82 €
Activos por impostos diferidos	152.845,43 €	-152.845,43 €	0,00 €
Depreciações e Perdas por Imparidades acumuladas	0,00 €		0,00 €
ACTIVO CORRENTE	1.102.362,24 €	-215.667,16 €	886.695,08 €
Inventários	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Inventários de mercadorias	0,00 €		0,00 €
Inventários de matérias-primas e subsidiárias	0,00 €		0,00 €
Inventários de produtos acabados e intermédios	0,00 €		0,00 €
Inventários de produtos e trabalhos em curso	0,00 €		0,00 €
Adiantamentos por conta de compras	0,00 €		0,00 €
Activos biológicos	0,00 €		0,00 €
Clientes	820.492,89 €	-205.123,22 €	615.369,67 €
Adiantamentos a fornecedores	0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos	7.639,16 €	-7.639,16 €	0,00 €
Accionistas / sócios	190.776,45 €		190.776,45 €
Outras contas a receber	0,00 €		0,00 €
Diferimentos	2.904,78 €	-2.904,78 €	0,00 €
Activos financeiros detidos para negociação	0,00 €		0,00 €
Outros activos financeiros	0,00 €		0,00 €
Activos não correntes detidos para venda	0,00 €		0,00 €
Caixa e depósitos bancários	80.548,96 €		80.548,96 €
TOTAL DO ACTIVO	1.281.552,03 €	-380.373,36 €	901.178,67 €

Vadeca Jardins, S.A.

CAPITAL PRÓPRIO			
	Histórico	Correcção	Liquidação
Capital Realizado	100.000,00 €		100.000,00 €
Acções (quotas) próprias	80.000,00 €		80.000,00 €
Outros instrumentos de capital próprio	329.000,00 €		329.000,00 €
Prémios de emissão	0,00 €		0,00 €
Reservas legais	3.686,89 €		3.686,89 €
Outras reservas	56.980,69 €		56.980,69 €
Resultados transitados	-219.254,55 €	-885.203,26 €	-1.104.457,81 €
Ajustamentos em activos financeiros	0,00 €		0,00 €
Excedentes de revalorização	0,00 €		0,00 €
Outras variações no capital próprio	0,00 €		0,00 €
	0,00 €		
Resultado Líquido do Período	0,00 €		0,00 €
Interesses minoritários	0,00 €		0,00 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	350.413,03 €	-885.203,26 €	-534.790,23 €
PASSIVO			
	Histórico	Correcção	Liquidação
PASSIVO NÃO CORRENTE	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Provisões	0,00 €		0,00 €
Fornecedores	0,00 €		0,00 €
Financiamentos obtidos	0,00 €		0,00 €
Responsabilidades por benefícios pós-emprego	0,00 €		0,00 €
Passivos por impostos diferidos	0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos	0,00 €		0,00 €
Outras contas a pagar	0,00 €		0,00 €
PASSIVO CORRENTE	931.139,00 €	504.829,90 €	1.435.968,90 €
Fornecedores	94.726,75 €		94.726,75 €
Adiantamentos de Clientes	0,00 €		0,00 €
Estado e outros entes públicos	625.021,76 €		625.021,76 €
Accionistas / sócios	0,00 €		0,00 €
Financiamentos obtidos	211.390,49 €		211.390,49 €
Outras contas a pagar	0,00 €	504.829,90 €	504.829,90 €
Diferimentos	0,00 €		0,00 €
Passivos financeiros detidos para negociação	0,00 €		0,00 €
Outros passivos financeiros	0,00 €		0,00 €
Passivos não correntes detidos para venda	0,00 €		0,00 €
TOTAL DO PASSIVO	931.139,00 €	504.829,90 €	1.435.968,90 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO + PASSIVO	1.281.552,03 €	-380.373,36 €	901.178,67 €

e) A indicação dos preceitos legais derogados e do âmbito dessa derrogação.

O Plano apresentado, nos termos em que é elaborado, pressupostos admitidos e objetivos que se propõe, é manifestamente um PLANO DE RECUPERAÇÃO FINANCEIRA DA INSOLVENTE.

Assim, por definição são derogados todos os artigos do CIRE que preceituam que à declaração de insolvência se segue a apreensão, liquidação e partilha dos bens que integram a massa insolvente.

Não se procede à enumeração exaustiva dos artigos do CIRE derogados, o que se fundamenta nas anotações ao artigo 195º do CIRE e principalmente à alínea e) do nº2 deste mesmo artigo, feitas por Carvalho Fernandes e João Labareda, in vol. II do CIRE Anotado, pág.48 a 51.

**IV – PRESSUPOSTOS DETERMINANTES DO ESTUDO DE VIABILIDADE E
RECUPERABILIDADE FINANCEIRA**

4.1 Volume de Negócios Previsional	93
4.2 Fornecimentos e Serviços Externos	94
4.3 Planos de Amortização e Juros da Dívida a Reestruturar	95
4.4 Análise de Viabilidade ao Plano de Insolvência	108
4.5 Notas Explicativas dos Quadros Anteriores	109

Vadeca Jardins, S.A.

Volume de Negócios Previsional					
	2016	2017	2018	2019	2020
Vendas e Prestação de Serviços	1.111.793,04 €	1.122.910,97 €	1.134.140,08 €	1.145.481,48 €	1.156.936,30 €
TOTAL	1.111.793,04	1.122.910,97	1.134.140,08	1.145.481,48	1.156.936,30

Vadeca Jardins, S.A.

Vadeca Jardins, S.A.										
	2016		2017		2018		2019		2020	
Volume de Negócios	1.111.793,04		1.122.910,97		1.134.140,08		1.145.481,48		1.156.936,30	
	2015		2016		2017		2018		2019	
	euros	%	euros	%	euros	%	euros	%	euros	%
Fornecimentos e Serviços Externos	231.541,08	20,83	216.775,75	19,30	218.943,51	19,30	221.132,94	19,30	224.884,23	19,44
Subcontratos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fornecimentos e Serviços de Terceiros	231.541,08	20,83	216.775,75	19,30	218.943,51	19,30	221.132,94	19,30	224.884,23	19,44
Electricidade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Combustíveis	62.028,24	5,58	62.648,52	5,58	63.275,01	5,58	63.907,76	5,58	65.185,91	5,63
Água	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros Fluidos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ferramentas e Utensílios de Desg. Ráp.	29,88	0,00	30,18	0,00	30,48	0,00	30,79	0,00	31,40	0,00
Livros e Documentação Técnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Material de Escritório	1.608,36	0,14	1.624,44	0,14	1.640,69	0,14	1.657,09	0,14	1.690,24	0,15
Artigos para Oferta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rendas e Alugueres	82.074,24	7,38	65.814,24	5,86	66.472,38	5,86	67.137,11	5,86	67.808,48	5,86
Despesas de Representação	231,72	0,02	234,04	0,02	236,38	0,02	238,74	0,02	243,52	0,02
Comunicação	4.619,16	0,42	4.665,35	0,42	4.712,01	0,42	4.759,13	0,42	4.854,31	0,42
Seguros	11.625,84	1,05	11.742,10	1,05	11.859,52	1,05	11.978,11	1,05	12.217,68	1,06
Royalties	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transporte de Mercadorias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transporte de Pessoal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deslocações e Estadas	14.940,00	1,34	15.089,40	1,34	15.240,29	1,34	15.392,70	1,34	15.700,55	1,36
Comissões	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Honorários	544,32	0,05	549,76	0,05	555,26	0,05	560,81	0,05	572,03	0,05
Contencioso e Notariado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Custos Especificos com Actividade	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Conservação e Reparação	53.839,32	4,84	54.377,71	4,84	54.921,49	4,84	55.470,71	4,84	56.580,12	4,89
Publicidade e Propaganda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Limpeza, Higiene e Conforto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vigilância e Segurança	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trabalhos Especializados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Custos com Exposições	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros Fornecimentos e Serviços de Terceiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

AMORTIZAÇÕES DE CAPITAL DA DÍVIDA A REESTRUTURAR

	2016	2017	2018	2019	2020
FORN. E/OU O. CREDORES (CRÉDITOS COMUNS)	0,00 €	0,00 €	7.104,51 €	9.472,68 €	9.472,68 €
ESTADO - FAZENDA PÚBLICA	7.513,43 €	10.374,44 €	10.797,11 €	11.237,00 €	11.694,81 €
ESTADO - SEGURANÇA SOCIAL	19.854,87 €	27.770,98 €	29.330,48 €	30.977,54 €	32.717,10 €
BANCA - CRÉDITOS COMUNS	0,00 €	13.727,43 €	18.795,66 €	19.374,31 €	19.970,77 €
Total	27.368,30 €	51.872,85 €	66.027,75 €	71.061,53 €	73.855,36 €

JUROS DA DÍVIDA A REESTRUTURAR

	2016	2017	2018	2019	2020
FORN. E/OU O. CREDORES (CRÉDITOS COMUNS)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ESTADO - FAZENDA PÚBLICA	4.699,71 €	5.909,75 €	5.487,08 €	5.047,19 €	4.589,37 €
ESTADO - SEGURANÇA SOCIAL	18.739,69 €	23.688,42 €	22.128,93 €	20.481,86 €	18.742,30 €
BANCA - CRÉDITOS COMUNS	4.813,36 €	6.279,48 €	5.740,94 €	5.162,30 €	4.565,84 €
Total	28.252,76 €	35.877,65 €	33.356,95 €	30.691,35 €	27.897,52 €

PLANO DE AMORTIZAÇÃO PREVISIONAL PARA A DIVIDA COM FORN. E/OU O. CREDORES (CRÉDITOS COMUNS)

							TAXA DE JURO / ANO	0,0000%	
							TAXA DE JURO / MÊS	0,0000%	
DATA	ANO	MÊS	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	CAPITALEM DÍVIDA	ANOS	10,0	
							Meses	120	
							94.726,75		
JANEIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
FEVEREIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
MARÇO	2016	0	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
ABRIL	2016	1	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
MAIO	2016	2	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
JUNHO	2016	3	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
JULHO	2016	4	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
AGOSTO	2016	5	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
SETEMBRO	2016	6	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
OUTUBRO	2016	7	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
NOVEMBRO	2016	8	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
DEZEMBRO	2016	9	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							0,00	0,00	0,00
JANEIRO	2017	10	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
FEVEREIRO	2017	11	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
MARÇO	2017	12	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
ABRIL	2017	13	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
MAIO	2017	14	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
JUNHO	2017	15	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
JULHO	2017	16	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
AGOSTO	2017	17	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
SETEMBRO	2017	18	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
OUTUBRO	2017	19	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
NOVEMBRO	2017	20	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
DEZEMBRO	2017	21	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							0,00	0,00	0,00
JANEIRO	2018	22	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
FEVEREIRO	2018	23	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
MARÇO	2018	24	0,00	0,00	0,00	94.726,75			
ABRIL	2018	1	789,39	0,00	789,39	93.937,36			
MAIO	2018	2	789,39	0,00	789,39	93.147,97			
JUNHO	2018	3	789,39	0,00	789,39	92.358,58			
JULHO	2018	4	789,39	0,00	789,39	91.569,19			
AGOSTO	2018	5	789,39	0,00	789,39	90.779,80			
SETEMBRO	2018	6	789,39	0,00	789,39	89.990,41			
OUTUBRO	2018	7	789,39	0,00	789,39	89.201,02			
NOVEMBRO	2018	8	789,39	0,00	789,39	88.411,63			
DEZEMBRO	2018	9	789,39	0,00	789,39	87.622,24			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							7.104,51	0,00	7.104,51
JANEIRO	2019	10	789,39	0,00	789,39	86.832,85			
FEVEREIRO	2019	11	789,39	0,00	789,39	86.043,46			
MARÇO	2019	12	789,39	0,00	789,39	85.254,08			
ABRIL	2019	13	789,39	0,00	789,39	84.464,69			
MAIO	2019	14	789,39	0,00	789,39	83.675,30			
JUNHO	2019	15	789,39	0,00	789,39	82.885,91			
JULHO	2019	16	789,39	0,00	789,39	82.096,52			
AGOSTO	2019	17	789,39	0,00	789,39	81.307,13			
SETEMBRO	2019	18	789,39	0,00	789,39	80.517,74			
OUTUBRO	2019	19	789,39	0,00	789,39	79.728,35			
NOVEMBRO	2019	20	789,39	0,00	789,39	78.938,96			
DEZEMBRO	2019	21	789,39	0,00	789,39	78.149,57			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68

Vadeca Jardins, S.A.

JANEIRO	2020	22	789,39	0,00	789,39	77.360,18			
FEVEREIRO	2020	23	789,39	0,00	789,39	76.570,79			
MARÇO	2020	24	789,39	0,00	789,39	75.781,40			
ABRIL	2020	25	789,39	0,00	789,39	74.992,01			
MAIO	2020	26	789,39	0,00	789,39	74.202,62			
JUNHO	2020	27	789,39	0,00	789,39	73.413,23			
JULHO	2020	28	789,39	0,00	789,39	72.623,84			
AGOSTO	2020	29	789,39	0,00	789,39	71.834,45			
SETEMBRO	2020	30	789,39	0,00	789,39	71.045,06			
OUTUBRO	2020	31	789,39	0,00	789,39	70.255,67			
NOVEMBRO	2020	32	789,39	0,00	789,39	69.466,28			
DEZEMBRO	2020	33	789,39	0,00	789,39	68.676,89			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68
JANEIRO	2021	34	789,39	0,00	789,39	67.887,50			
FEVEREIRO	2021	35	789,39	0,00	789,39	67.098,11			
MARÇO	2021	36	789,39	0,00	789,39	66.308,72			
ABRIL	2021	37	789,39	0,00	789,39	65.519,34			
MAIO	2021	38	789,39	0,00	789,39	64.729,95			
JUNHO	2021	39	789,39	0,00	789,39	63.940,56			
JULHO	2021	40	789,39	0,00	789,39	63.151,17			
AGOSTO	2021	41	789,39	0,00	789,39	62.361,78			
SETEMBRO	2021	42	789,39	0,00	789,39	61.572,39			
OUTUBRO	2021	43	789,39	0,00	789,39	60.783,00			
NOVEMBRO	2021	44	789,39	0,00	789,39	59.993,61			
DEZEMBRO	2021	45	789,39	0,00	789,39	59.204,22			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68
JANEIRO	2022	46	789,39	0,00	789,39	58.414,83			
FEVEREIRO	2022	47	789,39	0,00	789,39	57.625,44			
MARÇO	2022	48	789,39	0,00	789,39	56.836,05			
ABRIL	2022	49	789,39	0,00	789,39	56.046,66			
MAIO	2022	50	789,39	0,00	789,39	55.257,27			
JUNHO	2022	51	789,39	0,00	789,39	54.467,88			
JULHO	2022	52	789,39	0,00	789,39	53.678,49			
AGOSTO	2022	53	789,39	0,00	789,39	52.889,10			
SETEMBRO	2022	54	789,39	0,00	789,39	52.099,71			
OUTUBRO	2022	55	789,39	0,00	789,39	51.310,32			
NOVEMBRO	2022	56	789,39	0,00	789,39	50.520,93			
DEZEMBRO	2022	57	789,39	0,00	789,39	49.731,54			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68
JANEIRO	2023	58	789,39	0,00	789,39	48.942,15			
FEVEREIRO	2023	59	789,39	0,00	789,39	48.152,76			
MARÇO	2023	60	789,39	0,00	789,39	47.363,38			
ABRIL	2023	61	789,39	0,00	789,39	46.573,99			
MAIO	2023	62	789,39	0,00	789,39	45.784,60			
JUNHO	2023	63	789,39	0,00	789,39	44.995,21			
JULHO	2023	64	789,39	0,00	789,39	44.205,82			
AGOSTO	2023	65	789,39	0,00	789,39	43.416,43			
SETEMBRO	2023	66	789,39	0,00	789,39	42.627,04			
OUTUBRO	2023	67	789,39	0,00	789,39	41.837,65			
NOVEMBRO	2023	68	789,39	0,00	789,39	41.048,26			
DEZEMBRO	2023	69	789,39	0,00	789,39	40.258,87			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68
JANEIRO	2024	70	789,39	0,00	789,39	39.469,48			
FEVEREIRO	2024	71	789,39	0,00	789,39	38.680,09			
MARÇO	2024	72	789,39	0,00	789,39	37.890,70			
ABRIL	2024	73	789,39	0,00	789,39	37.101,31			
MAIO	2024	74	789,39	0,00	789,39	36.311,92			
JUNHO	2024	75	789,39	0,00	789,39	35.522,53			
JULHO	2024	76	789,39	0,00	789,39	34.733,14			
AGOSTO	2024	77	789,39	0,00	789,39	33.943,75			
SETEMBRO	2024	78	789,39	0,00	789,39	33.154,36			
OUTUBRO	2024	79	789,39	0,00	789,39	32.364,97			
NOVEMBRO	2024	80	789,39	0,00	789,39	31.575,58			
DEZEMBRO	2024	81	789,39	0,00	789,39	30.786,19			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68

Vadeca Jardins, S.A.

JANEIRO	2025	82	789,39	0,00	789,39	29.996,80			
FEVEREIRO	2025	83	789,39	0,00	789,39	29.207,41			
MARÇO	2025	84	789,39	0,00	789,39	28.418,03			
ABRIL	2025	85	789,39	0,00	789,39	27.628,64			
MAIO	2025	86	789,39	0,00	789,39	26.839,25			
JUNHO	2025	87	789,39	0,00	789,39	26.049,86			
JULHO	2025	88	789,39	0,00	789,39	25.260,47			
AGOSTO	2025	89	789,39	0,00	789,39	24.471,08			
SETEMBRO	2025	90	789,39	0,00	789,39	23.681,69			
OUTUBRO	2025	91	789,39	0,00	789,39	22.892,30			
NOVEMBRO	2025	92	789,39	0,00	789,39	22.102,91			
DEZEMBRO	2025	93	789,39	0,00	789,39	21.313,52			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68
JANEIRO	2026	94	789,39	0,00	789,39	20.524,13			
FEVEREIRO	2026	95	789,39	0,00	789,39	19.734,74			
MARÇO	2026	96	789,39	0,00	789,39	18.945,35			
ABRIL	2026	97	789,39	0,00	789,39	18.155,96			
MAIO	2026	98	789,39	0,00	789,39	17.366,57			
JUNHO	2026	99	789,39	0,00	789,39	16.577,18			
JULHO	2026	100	789,39	0,00	789,39	15.787,79			
AGOSTO	2026	101	789,39	0,00	789,39	14.998,40			
SETEMBRO	2026	102	789,39	0,00	789,39	14.209,01			
OUTUBRO	2026	103	789,39	0,00	789,39	13.419,62			
NOVEMBRO	2026	104	789,39	0,00	789,39	12.630,23			
DEZEMBRO	2026	105	789,39	0,00	789,39	11.840,84			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68
JANEIRO	2027	106	789,39	0,00	789,39	11.051,45			
FEVEREIRO	2027	107	789,39	0,00	789,39	10.262,06			
MARÇO	2027	108	789,39	0,00	789,39	9.472,68			
ABRIL	2027	109	789,39	0,00	789,39	8.683,29			
MAIO	2027	110	789,39	0,00	789,39	7.893,90			
JUNHO	2027	111	789,39	0,00	789,39	7.104,51			
JULHO	2027	112	789,39	0,00	789,39	6.315,12			
AGOSTO	2027	113	789,39	0,00	789,39	5.525,73			
SETEMBRO	2027	114	789,39	0,00	789,39	4.736,34			
OUTUBRO	2027	115	789,39	0,00	789,39	3.946,95			
NOVEMBRO	2027	116	789,39	0,00	789,39	3.157,56			
DEZEMBRO	2027	117	789,39	0,00	789,39	2.368,17			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							9.472,68	0,00	9.472,68
JANEIRO	2028	118	789,39	0,00	789,39	1.578,78			
FEVEREIRO	2028	119	789,39	0,00	789,39	789,39			
MARÇO	2028	120	789,39	0,00	789,39	0,00			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							2.368,17	0,00	2.368,17

PLANO DE AMORTIZAÇÃO PREVISIONAL PARA A DIVIDA COM O ESTADO - FAZENDA PÚBLICA

DATA	ANO	MÊS	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	CAPITAL EM DÍVIDA	TAXA DE JURO / ANO	TAXA DE JURO / MÊS	ANOS	Meses
							4,0000%	0,3333%	12,5	150
						159.977,80				
JANEIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	159.977,80				
FEVEREIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	159.977,80				
MARÇO	2016	0	0,00	0,00	0,00	159.977,80				
ABRIL	2016	1	1.357,02	533,26	823,76	159.154,04				
MAIO	2016	2	1.357,02	530,51	826,50	158.327,54				
JUNHO	2016	3	1.357,02	527,76	829,26	157.498,28				
JULHO	2016	4	1.357,02	524,99	832,02	156.666,26				
AGOSTO	2016	5	1.357,02	522,22	834,79	155.831,47				
SETEMBRO	2016	6	1.357,02	519,44	837,58	154.993,89				
OUTUBRO	2016	7	1.357,02	516,65	840,37	154.153,52				
NOVEMBRO	2016	8	1.357,02	513,85	843,17	153.310,35				
DEZEMBRO	2016	9	1.357,02	511,03	845,98	152.464,37				
							Totais Anuais			
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	
							12.213,14	4.699,71	7.513,43	
JANEIRO	2017	10	1.357,02	508,21	848,80	151.615,57				
FEVEREIRO	2017	11	1.357,02	505,39	851,63	150.763,94				
MARÇO	2017	12	1.357,02	502,55	854,47	149.909,47				
ABRIL	2017	13	1.357,02	499,70	857,32	149.052,15				
MAIO	2017	14	1.357,02	496,84	860,17	148.191,98				
JUNHO	2017	15	1.357,02	493,97	863,04	147.328,94				
JULHO	2017	16	1.357,02	491,10	865,92	146.463,02				
AGOSTO	2017	17	1.357,02	488,21	868,81	145.594,21				
SETEMBRO	2017	18	1.357,02	485,31	871,70	144.722,51				
OUTUBRO	2017	19	1.357,02	482,41	874,61	143.847,90				
NOVEMBRO	2017	20	1.357,02	479,49	877,52	142.970,38				
DEZEMBRO	2017	21	1.357,02	476,57	880,45	142.089,93				
							Totais Anuais			
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	
							16.284,19	5.909,75	10.374,44	
JANEIRO	2018	22	1.357,02	473,63	883,38	141.206,55				
FEVEREIRO	2018	23	1.357,02	470,69	886,33	140.320,22				
MARÇO	2018	24	1.357,02	467,73	889,28	139.430,94				
ABRIL	2018	25	1.357,02	464,77	892,25	138.538,70				
MAIO	2018	26	1.357,02	461,80	895,22	137.643,48				
JUNHO	2018	27	1.357,02	458,81	898,20	136.745,27				
JULHO	2018	28	1.357,02	455,82	901,20	135.844,08				
AGOSTO	2018	29	1.357,02	452,81	904,20	134.939,87				
SETEMBRO	2018	30	1.357,02	449,80	907,22	134.032,66				
OUTUBRO	2018	31	1.357,02	446,78	910,24	133.122,42				
NOVEMBRO	2018	32	1.357,02	443,74	913,27	132.209,14				
DEZEMBRO	2018	33	1.357,02	440,70	916,32	131.292,83				
							Totais Anuais			
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	
							16.284,19	5.487,08	10.797,11	
JANEIRO	2019	34	1.357,02	437,64	919,37	130.373,45				
FEVEREIRO	2019	35	1.357,02	434,58	922,44	129.451,01				
MARÇO	2019	36	1.357,02	431,50	925,51	128.525,50				
ABRIL	2019	37	1.357,02	428,42	928,60	127.596,91				
MAIO	2019	38	1.357,02	425,32	931,69	126.665,21				
JUNHO	2019	39	1.357,02	422,22	934,80	125.730,42				
JULHO	2019	40	1.357,02	419,10	937,91	124.792,50				
AGOSTO	2019	41	1.357,02	415,98	941,04	123.851,46				
SETEMBRO	2019	42	1.357,02	412,84	944,18	122.907,28				
OUTUBRO	2019	43	1.357,02	409,69	947,32	121.959,96				
NOVEMBRO	2019	44	1.357,02	406,53	950,48	121.009,48				
DEZEMBRO	2019	45	1.357,02	403,36	953,65	120.055,83				
							Totais Anuais			
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	
							16.284,19	5.047,19	11.237,00	

Vadeca Jardins, S.A.

JANEIRO	2020	46	1.357,02	400,19	956,83	119.099,00			
FEVEREIRO	2020	47	1.357,02	397,00	960,02	118.138,98			
MARÇO	2020	48	1.357,02	393,80	963,22	117.175,76			
ABRIL	2020	49	1.357,02	390,59	966,43	116.209,33			
MAIO	2020	50	1.357,02	387,36	969,65	115.239,68			
JUNHO	2020	51	1.357,02	384,13	972,88	114.266,79			
JULHO	2020	52	1.357,02	380,89	976,13	113.290,67			
AGOSTO	2020	53	1.357,02	377,64	979,38	112.311,29			
SETEMBRO	2020	54	1.357,02	374,37	982,64	111.328,64			
OUTUBRO	2020	55	1.357,02	371,10	985,92	110.342,72			
NOVEMBRO	2020	56	1.357,02	367,81	989,21	109.353,52			
DEZEMBRO	2020	57	1.357,02	364,51	992,50	108.361,01			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							16.284,19	4.589,37	11.694,81
JANEIRO	2021	58	1.357,02	361,20	995,81	107.365,20			
FEVEREIRO	2021	59	1.357,02	357,88	999,13	106.366,07			
MARÇO	2021	60	1.357,02	354,55	1.002,46	105.363,61			
ABRIL	2021	61	1.357,02	351,21	1.005,80	104.357,80			
MAIO	2021	62	1.357,02	347,86	1.009,16	103.348,65			
JUNHO	2021	63	1.357,02	344,50	1.012,52	102.336,13			
JULHO	2021	64	1.357,02	341,12	1.015,90	101.320,23			
AGOSTO	2021	65	1.357,02	337,73	1.019,28	100.300,95			
SETEMBRO	2021	66	1.357,02	334,34	1.022,68	99.278,27			
OUTUBRO	2021	67	1.357,02	330,93	1.026,09	98.252,19			
NOVEMBRO	2021	68	1.357,02	327,51	1.029,51	97.222,68			
DEZEMBRO	2021	69	1.357,02	324,08	1.032,94	96.189,74			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							16.284,19	4.112,91	12.171,28
JANEIRO	2022	70	1.357,02	320,63	1.036,38	95.153,35			
FEVEREIRO	2022	71	1.357,02	317,18	1.039,84	94.113,52			
MARÇO	2022	72	1.357,02	313,71	1.043,30	93.070,21			
ABRIL	2022	73	1.357,02	310,23	1.046,78	92.023,43			
MAIO	2022	74	1.357,02	306,74	1.050,27	90.973,16			
JUNHO	2022	75	1.357,02	303,24	1.053,77	89.919,39			
JULHO	2022	76	1.357,02	299,73	1.057,28	88.862,10			
AGOSTO	2022	77	1.357,02	296,21	1.060,81	87.801,30			
SETEMBRO	2022	78	1.357,02	292,67	1.064,34	86.736,95			
OUTUBRO	2022	79	1.357,02	289,12	1.067,89	85.669,06			
NOVEMBRO	2022	80	1.357,02	285,56	1.071,45	84.597,61			
DEZEMBRO	2022	81	1.357,02	281,99	1.075,02	83.522,58			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							16.284,19	3.617,03	12.667,15
JANEIRO	2023	82	1.357,02	278,41	1.078,61	82.443,98			
FEVEREIRO	2023	83	1.357,02	274,81	1.082,20	81.361,78			
MARÇO	2023	84	1.357,02	271,21	1.085,81	80.275,97			
ABRIL	2023	85	1.357,02	267,59	1.089,43	79.186,54			
MAIO	2023	86	1.357,02	263,96	1.093,06	78.093,48			
JUNHO	2023	87	1.357,02	260,31	1.096,70	76.996,77			
JULHO	2023	88	1.357,02	256,66	1.100,36	75.896,41			
AGOSTO	2023	89	1.357,02	252,99	1.104,03	74.792,39			
SETEMBRO	2023	90	1.357,02	249,31	1.107,71	73.684,68			
OUTUBRO	2023	91	1.357,02	245,62	1.111,40	72.573,28			
NOVEMBRO	2023	92	1.357,02	241,91	1.115,10	71.458,17			
DEZEMBRO	2023	93	1.357,02	238,19	1.118,82	70.339,35			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							16.284,19	3.100,95	13.183,23
JANEIRO	2024	94	1.357,02	234,46	1.122,55	69.216,80			
FEVEREIRO	2024	95	1.357,02	230,72	1.126,29	68.090,51			
MARÇO	2024	96	1.357,02	226,97	1.130,05	66.960,46			
ABRIL	2024	97	1.357,02	223,20	1.133,81	65.826,65			
MAIO	2024	98	1.357,02	219,42	1.137,59	64.689,05			
JUNHO	2024	99	1.357,02	215,63	1.141,39	63.547,67			
JULHO	2024	100	1.357,02	211,83	1.145,19	62.402,48			
AGOSTO	2024	101	1.357,02	208,01	1.149,01	61.253,47			
SETEMBRO	2024	102	1.357,02	204,18	1.152,84	60.100,63			
OUTUBRO	2024	103	1.357,02	200,34	1.156,68	58.943,95			
NOVEMBRO	2024	104	1.357,02	196,48	1.160,54	57.783,42			
DEZEMBRO	2024	105	1.357,02	192,61	1.164,40	56.619,01			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							16.284,19	2.563,85	13.720,34

Vadeca Jardins, S.A.

JANEIRO	2025	106	1.357,02	188,73	1.168,29	55.450,73			
FEVEREIRO	2025	107	1.357,02	184,84	1.172,18	54.278,55			
MARÇO	2025	108	1.357,02	180,93	1.176,09	53.102,46			
ABRIL	2025	109	1.357,02	177,01	1.180,01	51.922,45			
MAIO	2025	110	1.357,02	173,07	1.183,94	50.738,51			
JUNHO	2025	111	1.357,02	169,13	1.187,89	49.550,63			
JULHO	2025	112	1.357,02	165,17	1.191,85	48.358,78			
AGOSTO	2025	113	1.357,02	161,20	1.195,82	47.162,96			
SETEMBRO	2025	114	1.357,02	157,21	1.199,81	45.963,15			
OUTUBRO	2025	115	1.357,02	153,21	1.203,80	44.759,35	Totais Anuais		
NOVEMBRO	2025	116	1.357,02	149,20	1.207,82	43.551,53	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
DEZEMBRO	2025	117	1.357,02	145,17	1.211,84	42.339,69	16.284,19	2.004,86	14.279,33
JANEIRO	2026	118	1.357,02	141,13	1.215,88	41.123,81			
FEVEREIRO	2026	119	1.357,02	137,08	1.219,94	39.903,87			
MARÇO	2026	120	1.357,02	133,01	1.224,00	38.679,87			
ABRIL	2026	121	1.357,02	128,93	1.228,08	37.451,78			
MAIO	2026	122	1.357,02	124,84	1.232,18	36.219,61			
JUNHO	2026	123	1.357,02	120,73	1.236,28	34.983,32			
JULHO	2026	124	1.357,02	116,61	1.240,40	33.742,92			
AGOSTO	2026	125	1.357,02	112,48	1.244,54	32.498,38			
SETEMBRO	2026	126	1.357,02	108,33	1.248,69	31.249,69			
OUTUBRO	2026	127	1.357,02	104,17	1.252,85	29.996,84	Totais Anuais		
NOVEMBRO	2026	128	1.357,02	99,99	1.257,03	28.739,82	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
DEZEMBRO	2026	129	1.357,02	95,80	1.261,22	27.478,60	16.284,19	1.423,10	14.861,09
JANEIRO	2027	130	1.357,02	91,60	1.265,42	26.213,18			
FEVEREIRO	2027	131	1.357,02	87,38	1.269,64	24.943,54			
MARÇO	2027	132	1.357,02	83,15	1.273,87	23.669,67			
ABRIL	2027	133	1.357,02	78,90	1.278,12	22.391,56			
MAIO	2027	134	1.357,02	74,64	1.282,38	21.109,18			
JUNHO	2027	135	1.357,02	70,36	1.286,65	19.822,53			
JULHO	2027	136	1.357,02	66,08	1.290,94	18.531,59			
AGOSTO	2027	137	1.357,02	61,77	1.295,24	17.236,34			
SETEMBRO	2027	138	1.357,02	57,45	1.299,56	15.936,78			
OUTUBRO	2027	139	1.357,02	53,12	1.303,89	14.632,89	Totais Anuais		
NOVEMBRO	2027	140	1.357,02	48,78	1.308,24	13.324,65	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
DEZEMBRO	2027	141	1.357,02	44,42	1.312,60	12.012,05	16.284,19	817,64	15.466,55
JANEIRO	2028	142	1.357,02	40,04	1.316,98	10.695,07			
FEVEREIRO	2028	143	1.357,02	35,65	1.321,37	9.373,71			
MARÇO	2028	144	1.357,02	31,25	1.325,77	8.047,94			
ABRIL	2028	145	1.357,02	26,83	1.330,19	6.717,75			
MAIO	2028	146	1.357,02	22,39	1.334,62	5.383,13			
JUNHO	2028	147	1.357,02	17,94	1.339,07	4.044,06			
JULHO	2028	148	1.357,02	13,48	1.343,54	2.700,52	Totais Anuais		
AGOSTO	2028	149	1.357,02	9,00	1.348,01	1.352,51	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
SETEMBRO	2028	150	1.357,02	4,51	1.352,51	0,00	12.213,14	201,09	12.012,05

PLANO DE AMORTIZAÇÃO PREVISIONAL PARA A DÍVIDA COM O ESTADO - SEGURANÇA SOCIAL

							TAXA DE JURO / ANO	5,4760%	
							TAXA DE JURO / MÊS	0,4563%	
DATA	ANO	MÊS	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	CAPITALEM DÍVIDA	ANOS	12,5	
							Meses	150	
								465.043,96	
JANEIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	465.043,96			
FEVEREIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	465.043,96			
MARÇO	2016	0	0,00	0,00	0,00	465.043,96			
ABRIL	2016	1	4.288,28	2.122,15	2.166,13	462.877,83			
MAIO	2016	2	4.288,28	2.112,27	2.176,02	460.701,81			
JUNHO	2016	3	4.288,28	2.102,34	2.185,95	458.515,86			
JULHO	2016	4	4.288,28	2.092,36	2.195,92	456.319,94			
AGOSTO	2016	5	4.288,28	2.082,34	2.205,94	454.113,99			
SETEMBRO	2016	6	4.288,28	2.072,27	2.216,01	451.897,98			
OUTUBRO	2016	7	4.288,28	2.062,16	2.226,12	449.671,86			
NOVEMBRO	2016	8	4.288,28	2.052,00	2.236,28	447.435,58			
DEZEMBRO	2016	9	4.288,28	2.041,80	2.246,49	445.189,09			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							38.594,56	18.739,69	19.854,87
JANEIRO	2017	10	4.288,28	2.031,55	2.256,74	442.932,35			
FEVEREIRO	2017	11	4.288,28	2.021,25	2.267,04	440.665,32			
MARÇO	2017	12	4.288,28	2.010,90	2.277,38	438.387,94			
ABRIL	2017	13	4.288,28	2.000,51	2.287,77	436.100,16			
MAIO	2017	14	4.288,28	1.990,07	2.298,21	433.801,95			
JUNHO	2017	15	4.288,28	1.979,58	2.308,70	431.493,25			
JULHO	2017	16	4.288,28	1.969,05	2.319,24	429.174,01			
AGOSTO	2017	17	4.288,28	1.958,46	2.329,82	426.844,19			
SETEMBRO	2017	18	4.288,28	1.947,83	2.340,45	424.503,74			
OUTUBRO	2017	19	4.288,28	1.937,15	2.351,13	422.152,61			
NOVEMBRO	2017	20	4.288,28	1.926,42	2.361,86	419.790,75			
DEZEMBRO	2017	21	4.288,28	1.915,65	2.372,64	417.418,11			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	23.688,42	27.770,98
JANEIRO	2018	22	4.288,28	1.904,82	2.383,47	415.034,64			
FEVEREIRO	2018	23	4.288,28	1.893,94	2.394,34	412.640,30			
MARÇO	2018	24	4.288,28	1.883,02	2.405,27	410.235,03			
ABRIL	2018	25	4.288,28	1.872,04	2.416,24	407.818,79			
MAIO	2018	26	4.288,28	1.861,01	2.427,27	405.391,52			
JUNHO	2018	27	4.288,28	1.849,94	2.438,35	402.953,17			
JULHO	2018	28	4.288,28	1.838,81	2.449,47	400.503,70			
AGOSTO	2018	29	4.288,28	1.827,63	2.460,65	398.043,04			
SETEMBRO	2018	30	4.288,28	1.816,40	2.471,88	395.571,16			
OUTUBRO	2018	31	4.288,28	1.805,12	2.483,16	393.088,00			
NOVEMBRO	2018	32	4.288,28	1.793,79	2.494,49	390.593,51			
DEZEMBRO	2018	33	4.288,28	1.782,41	2.505,88	388.087,63			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	22.128,93	29.330,48
JANEIRO	2019	34	4.288,28	1.770,97	2.517,31	385.570,32			
FEVEREIRO	2019	35	4.288,28	1.759,49	2.528,80	383.041,53			
MARÇO	2019	36	4.288,28	1.747,95	2.540,34	380.501,19			
ABRIL	2019	37	4.288,28	1.736,35	2.551,93	377.949,26			
MAIO	2019	38	4.288,28	1.724,71	2.563,58	375.385,68			
JUNHO	2019	39	4.288,28	1.713,01	2.575,27	372.810,41			
JULHO	2019	40	4.288,28	1.701,26	2.587,03	370.223,38			
AGOSTO	2019	41	4.288,28	1.689,45	2.598,83	367.624,55			
SETEMBRO	2019	42	4.288,28	1.677,59	2.610,69	365.013,86			
OUTUBRO	2019	43	4.288,28	1.665,68	2.622,60	362.391,26			
NOVEMBRO	2019	44	4.288,28	1.653,71	2.634,57	359.756,68			
DEZEMBRO	2019	45	4.288,28	1.641,69	2.646,59	357.110,09			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	20.481,86	30.977,54

Vadeca Jardins, S.A.

JANEIRO	2020	46	4.288,28	1.629,61	2.658,67	354.451,42			
FEVEREIRO	2020	47	4.288,28	1.617,48	2.670,80	351.780,61			
MARÇO	2020	48	4.288,28	1.605,29	2.682,99	349.097,62			
ABRIL	2020	49	4.288,28	1.593,05	2.695,24	346.402,39			
MAIO	2020	50	4.288,28	1.580,75	2.707,53	343.694,85			
JUNHO	2020	51	4.288,28	1.568,39	2.719,89	340.974,96			
JULHO	2020	52	4.288,28	1.555,98	2.732,30	338.242,66			
AGOSTO	2020	53	4.288,28	1.543,51	2.744,77	335.497,89			
SETEMBRO	2020	54	4.288,28	1.530,99	2.757,30	332.740,60			
OUTUBRO	2020	55	4.288,28	1.518,41	2.769,88	329.970,72			
NOVEMBRO	2020	56	4.288,28	1.505,77	2.782,52	327.188,20			
DEZEMBRO	2020	57	4.288,28	1.493,07	2.795,22	324.392,99			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	18.742,30	32.717,10
JANEIRO	2021	58	4.288,28	1.480,31	2.807,97	321.585,02			
FEVEREIRO	2021	59	4.288,28	1.467,50	2.820,78	318.764,23			
MARÇO	2021	60	4.288,28	1.454,63	2.833,66	315.930,58			
ABRIL	2021	61	4.288,28	1.441,70	2.846,59	313.083,99			
MAIO	2021	62	4.288,28	1.428,71	2.859,58	310.224,41			
JUNHO	2021	63	4.288,28	1.415,66	2.872,63	307.351,78			
JULHO	2021	64	4.288,28	1.402,55	2.885,74	304.466,05			
AGOSTO	2021	65	4.288,28	1.389,38	2.898,90	301.567,14			
SETEMBRO	2021	66	4.288,28	1.376,15	2.912,13	298.655,01			
OUTUBRO	2021	67	4.288,28	1.362,86	2.925,42	295.729,59			
NOVEMBRO	2021	68	4.288,28	1.349,51	2.938,77	292.790,82			
DEZEMBRO	2021	69	4.288,28	1.336,10	2.952,18	289.838,64			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	16.905,06	34.554,35
JANEIRO	2022	70	4.288,28	1.322,63	2.965,65	286.872,98			
FEVEREIRO	2022	71	4.288,28	1.309,10	2.979,19	283.893,80			
MARÇO	2022	72	4.288,28	1.295,50	2.992,78	280.901,02			
ABRIL	2022	73	4.288,28	1.281,84	3.006,44	277.894,58			
MAIO	2022	74	4.288,28	1.268,13	3.020,16	274.874,42			
JUNHO	2022	75	4.288,28	1.254,34	3.033,94	271.840,48			
JULHO	2022	76	4.288,28	1.240,50	3.047,79	268.792,69			
AGOSTO	2022	77	4.288,28	1.226,59	3.061,69	265.731,00			
SETEMBRO	2022	78	4.288,28	1.212,62	3.075,66	262.655,33			
OUTUBRO	2022	79	4.288,28	1.198,58	3.089,70	259.565,63			
NOVEMBRO	2022	80	4.288,28	1.184,48	3.103,80	256.461,83			
DEZEMBRO	2022	81	4.288,28	1.170,32	3.117,96	253.343,87			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	14.964,64	36.494,77
JANEIRO	2023	82	4.288,28	1.156,09	3.132,19	250.211,68			
FEVEREIRO	2023	83	4.288,28	1.141,80	3.146,48	247.065,20			
MARÇO	2023	84	4.288,28	1.127,44	3.160,84	243.904,35			
ABRIL	2023	85	4.288,28	1.113,02	3.175,27	240.729,09			
MAIO	2023	86	4.288,28	1.098,53	3.189,76	237.539,33			
JUNHO	2023	87	4.288,28	1.083,97	3.204,31	234.335,02			
JULHO	2023	88	4.288,28	1.069,35	3.218,94	231.116,08			
AGOSTO	2023	89	4.288,28	1.054,66	3.233,62	227.882,46			
SETEMBRO	2023	90	4.288,28	1.039,90	3.248,38	224.634,08			
OUTUBRO	2023	91	4.288,28	1.025,08	3.263,20	221.370,87			
NOVEMBRO	2023	92	4.288,28	1.010,19	3.278,09	218.092,78			
DEZEMBRO	2023	93	4.288,28	995,23	3.293,05	214.799,72			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	12.915,26	38.544,15
JANEIRO	2024	94	4.288,28	980,20	3.308,08	211.491,64			
FEVEREIRO	2024	95	4.288,28	965,11	3.323,18	208.168,47			
MARÇO	2024	96	4.288,28	949,94	3.338,34	204.830,12			
ABRIL	2024	97	4.288,28	934,71	3.353,58	201.476,55			
MAIO	2024	98	4.288,28	919,40	3.368,88	198.107,67			
JUNHO	2024	99	4.288,28	904,03	3.384,25	194.723,42			
JULHO	2024	100	4.288,28	888,59	3.399,70	191.323,72			
AGOSTO	2024	101	4.288,28	873,07	3.415,21	187.908,51			
SETEMBRO	2024	102	4.288,28	857,49	3.430,79	184.477,71			
OUTUBRO	2024	103	4.288,28	841,83	3.446,45	181.031,26			
NOVEMBRO	2024	104	4.288,28	826,11	3.462,18	177.569,09			
DEZEMBRO	2024	105	4.288,28	810,31	3.477,98	174.091,11			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	10.750,79	40.708,61

Vadeca Jardins, S.A.

JANEIRO	2025	106	4.288,28	794,44	3.493,85	170.597,26			
FEVEREIRO	2025	107	4.288,28	778,49	3.509,79	167.087,47			
MARÇO	2025	108	4.288,28	762,48	3.525,81	163.561,66			
ABRIL	2025	109	4.288,28	746,39	3.541,90	160.019,76			
MAIO	2025	110	4.288,28	730,22	3.558,06	156.461,70			
JUNHO	2025	111	4.288,28	713,99	3.574,30	152.887,41			
JULHO	2025	112	4.288,28	697,68	3.590,61	149.296,80			
AGOSTO	2025	113	4.288,28	681,29	3.606,99	145.689,81			
SETEMBRO	2025	114	4.288,28	664,83	3.623,45	142.066,35			
OUTUBRO	2025	115	4.288,28	648,30	3.639,99	138.426,36			
NOVEMBRO	2025	116	4.288,28	631,69	3.656,60	134.769,77			
DEZEMBRO	2025	117	4.288,28	615,00	3.673,28	131.096,48			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	8.464,78	42.994,63
JANEIRO	2026	118	4.288,28	598,24	3.690,05	127.406,43			
FEVEREIRO	2026	119	4.288,28	581,40	3.706,89	123.699,55			
MARÇO	2026	120	4.288,28	564,48	3.723,80	119.975,75			
ABRIL	2026	121	4.288,28	547,49	3.740,79	116.234,95			
MAIO	2026	122	4.288,28	530,42	3.757,87	112.477,09			
JUNHO	2026	123	4.288,28	513,27	3.775,01	108.702,07			
JULHO	2026	124	4.288,28	496,04	3.792,24	104.909,83			
AGOSTO	2026	125	4.288,28	478,74	3.809,55	101.100,29			
SETEMBRO	2026	126	4.288,28	461,35	3.826,93	97.273,36			
OUTUBRO	2026	127	4.288,28	443,89	3.844,39	93.428,97			
NOVEMBRO	2026	128	4.288,28	426,35	3.861,94	89.567,03			
DEZEMBRO	2026	129	4.288,28	408,72	3.879,56	85.687,47			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	6.050,40	45.409,01
JANEIRO	2027	130	4.288,28	391,02	3.897,26	81.790,21			
FEVEREIRO	2027	131	4.288,28	373,24	3.915,05	77.875,16			
MARÇO	2027	132	4.288,28	355,37	3.932,91	73.942,24			
ABRIL	2027	133	4.288,28	337,42	3.950,86	69.991,38			
MAIO	2027	134	4.288,28	319,39	3.968,89	66.022,49			
JUNHO	2027	135	4.288,28	301,28	3.987,00	62.035,49			
JULHO	2027	136	4.288,28	283,09	4.005,20	58.030,30			
AGOSTO	2027	137	4.288,28	264,81	4.023,47	54.006,82			
SETEMBRO	2027	138	4.288,28	246,45	4.041,83	49.964,99			
OUTUBRO	2027	139	4.288,28	228,01	4.060,28	45.904,72			
NOVEMBRO	2027	140	4.288,28	209,48	4.078,81	41.825,91			
DEZEMBRO	2027	141	4.288,28	190,87	4.097,42	37.728,49			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							51.459,41	3.500,43	47.958,98
JANEIRO	2028	142	4.288,28	172,17	4.116,12	33.612,38			
FEVEREIRO	2028	143	4.288,28	153,38	4.134,90	29.477,48			
MARÇO	2028	144	4.288,28	134,52	4.153,77	25.323,71			
ABRIL	2028	145	4.288,28	115,56	4.172,72	21.150,98			
MAIO	2028	146	4.288,28	96,52	4.191,76	16.959,22			
JUNHO	2028	147	4.288,28	77,39	4.210,89	12.748,33			
JULHO	2028	148	4.288,28	58,17	4.230,11	8.518,22			
AGOSTO	2028	149	4.288,28	38,87	4.249,41	4.268,80			
SETEMBRO	2028	150	4.288,28	19,48	4.268,80	0,00			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							38.594,56	866,06	37.728,49

PLANO DE AMORTIZAÇÃO PREVISIONAL PARA A DIVIDA COM FINANCIAMENTOS OBTIDOS - CRÉDITOS COMUNS

							TAXA DE JURO / ANO	3,0360%	
							TAXA DE JURO / MÊS	0,2530%	
DATA	ANO	MÊS	PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO	CAPITALEM DÍVIDA	ANOS	10,0	
							Meses	120	
							211.390,49		
JANEIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	211.390,49			
FEVEREIRO	2016	0	0,00	0,00	0,00	211.390,49			
MARÇO	2016	0	0,00	0,00	0,00	211.390,49			
ABRIL	2016	1	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
MAIO	2016	2	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
JUNHO	2016	3	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
JULHO	2016	4	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
AGOSTO	2016	5	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
SETEMBRO	2016	6	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
OUTUBRO	2016	7	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
NOVEMBRO	2016	8	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
DEZEMBRO	2016	9	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
							Totais Anuais		
			PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO				
			0,00	4.813,36	0,00				
JANEIRO	2017	10	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
FEVEREIRO	2017	11	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
MARÇO	2017	12	0,00	534,82	0,00	211.390,49			
ABRIL	2017	1	2.044,72	534,82	1.509,90	209.880,59			
MAIO	2017	2	2.044,72	531,00	1.513,72	208.366,87			
JUNHO	2017	3	2.044,72	527,17	1.517,55	206.849,32			
JULHO	2017	4	2.044,72	523,33	1.521,39	205.327,93			
AGOSTO	2017	5	2.044,72	519,48	1.525,24	203.802,70			
SETEMBRO	2017	6	2.044,72	515,62	1.529,10	202.273,60			
OUTUBRO	2017	7	2.044,72	511,75	1.532,96	200.740,64			
NOVEMBRO	2017	8	2.044,72	507,87	1.536,84	199.203,79			
DEZEMBRO	2017	9	2.044,72	503,99	1.540,73	197.663,06			
							Totais Anuais		
			PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO				
			18.402,45	6.279,48	13.727,43				
JANEIRO	2018	10	2.044,72	500,09	1.544,63	196.118,43			
FEVEREIRO	2018	11	2.044,72	496,18	1.548,54	194.569,90			
MARÇO	2018	12	2.044,72	492,26	1.552,46	193.017,44			
ABRIL	2018	13	2.044,72	488,33	1.556,38	191.461,06			
MAIO	2018	14	2.044,72	484,40	1.560,32	189.900,74			
JUNHO	2018	15	2.044,72	480,45	1.564,27	188.336,47			
JULHO	2018	16	2.044,72	476,49	1.568,23	186.768,24			
AGOSTO	2018	17	2.044,72	472,52	1.572,19	185.196,05			
SETEMBRO	2018	18	2.044,72	468,55	1.576,17	183.619,88			
OUTUBRO	2018	19	2.044,72	464,56	1.580,16	182.039,72			
NOVEMBRO	2018	20	2.044,72	460,56	1.584,16	180.455,56			
DEZEMBRO	2018	21	2.044,72	456,55	1.588,16	178.867,40			
							Totais Anuais		
			PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO				
			24.536,60	5.740,94	18.795,66				
JANEIRO	2019	22	2.044,72	452,53	1.592,18	177.275,22			
FEVEREIRO	2019	23	2.044,72	448,51	1.596,21	175.679,01			
MARÇO	2019	24	2.044,72	444,47	1.600,25	174.078,76			
ABRIL	2019	25	2.044,72	440,42	1.604,30	172.474,46			
MAIO	2019	26	2.044,72	436,36	1.608,36	170.866,10			
JUNHO	2019	27	2.044,72	432,29	1.612,43	169.253,68			
JULHO	2019	28	2.044,72	428,21	1.616,51	167.637,17			
AGOSTO	2019	29	2.044,72	424,12	1.620,59	166.016,58			
SETEMBRO	2019	30	2.044,72	420,02	1.624,70	164.391,88			
OUTUBRO	2019	31	2.044,72	415,91	1.628,81	162.763,08			
NOVEMBRO	2019	32	2.044,72	411,79	1.632,93	161.130,15			
DEZEMBRO	2019	33	2.044,72	407,66	1.637,06	159.493,09			
							Totais Anuais		
			PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO				
			24.536,60	5.162,30	19.374,31				

Vadeca Jardins, S.A.

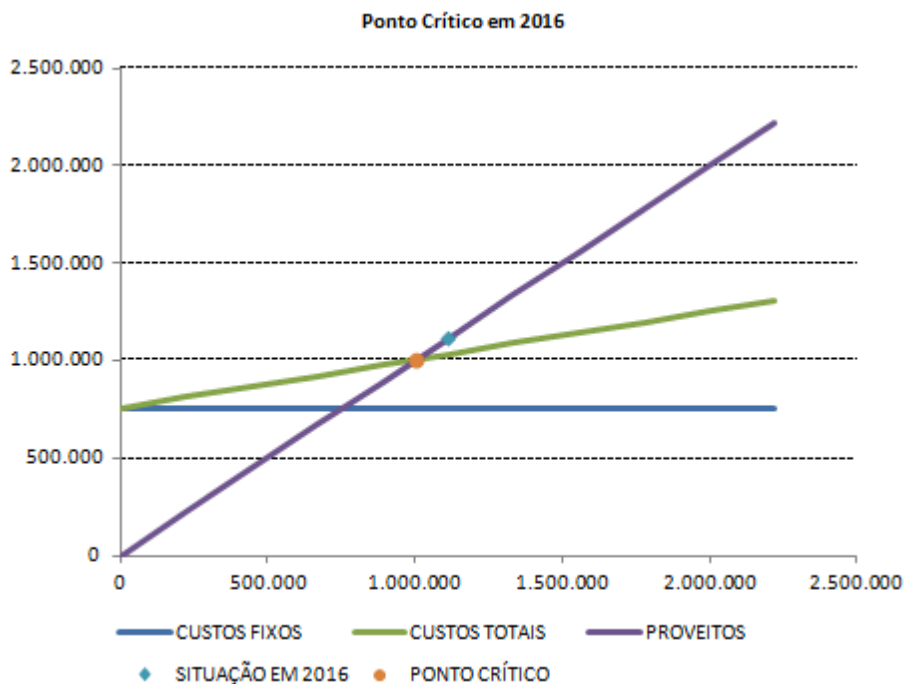
JANEIRO	2020	34	2.044,72	403,52	1.641,20	157.851,89			
FEVEREIRO	2020	35	2.044,72	399,37	1.645,35	156.206,54			
MARÇO	2020	36	2.044,72	395,20	1.649,51	154.557,03			
ABRIL	2020	37	2.044,72	391,03	1.653,69	152.903,34			
MAIO	2020	38	2.044,72	386,85	1.657,87	151.245,47			
JUNHO	2020	39	2.044,72	382,65	1.662,07	149.583,40			
JULHO	2020	40	2.044,72	378,45	1.666,27	147.917,13			
AGOSTO	2020	41	2.044,72	374,23	1.670,49	146.246,64			
SETEMBRO	2020	42	2.044,72	370,00	1.674,71	144.571,93			
OUTUBRO	2020	43	2.044,72	365,77	1.678,95	142.892,98			
NOVEMBRO	2020	44	2.044,72	361,52	1.683,20	141.209,78			
DEZEMBRO	2020	45	2.044,72	357,26	1.687,46	139.522,33			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							24.536,60	4.565,84	19.970,77
JANEIRO	2021	46	2.044,72	352,99	1.691,73	137.830,60			
FEVEREIRO	2021	47	2.044,72	348,71	1.696,01	136.134,59			
MARÇO	2021	48	2.044,72	344,42	1.700,30	134.434,30			
ABRIL	2021	49	2.044,72	340,12	1.704,60	132.729,70			
MAIO	2021	50	2.044,72	335,81	1.708,91	131.020,79			
JUNHO	2021	51	2.044,72	331,48	1.713,23	129.307,55			
JULHO	2021	52	2.044,72	327,15	1.717,57	127.589,99			
AGOSTO	2021	53	2.044,72	322,80	1.721,91	125.868,07			
SETEMBRO	2021	54	2.044,72	318,45	1.726,27	124.141,80			
OUTUBRO	2021	55	2.044,72	314,08	1.730,64	122.411,16			
NOVEMBRO	2021	56	2.044,72	309,70	1.735,02	120.676,15			
DEZEMBRO	2021	57	2.044,72	305,31	1.739,41	118.936,74			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							24.536,60	3.951,02	20.585,59
JANEIRO	2022	58	2.044,72	300,91	1.743,81	117.192,93			
FEVEREIRO	2022	59	2.044,72	296,50	1.748,22	115.444,71			
MARÇO	2022	60	2.044,72	292,08	1.752,64	113.692,07			
ABRIL	2022	61	2.044,72	287,64	1.757,08	111.935,00			
MAIO	2022	62	2.044,72	283,20	1.761,52	110.173,47			
JUNHO	2022	63	2.044,72	278,74	1.765,98	108.407,50			
JULHO	2022	64	2.044,72	274,27	1.770,45	106.637,05			
AGOSTO	2022	65	2.044,72	269,79	1.774,93	104.862,12			
SETEMBRO	2022	66	2.044,72	265,30	1.779,42	103.082,71			
OUTUBRO	2022	67	2.044,72	260,80	1.783,92	101.298,79			
NOVEMBRO	2022	68	2.044,72	256,29	1.788,43	99.510,36			
DEZEMBRO	2022	69	2.044,72	251,76	1.792,96	97.717,40			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							24.536,60	3.317,27	21.219,34
JANEIRO	2023	70	2.044,72	247,23	1.797,49	95.919,91			
FEVEREIRO	2023	71	2.044,72	242,68	1.802,04	94.117,87			
MARÇO	2023	72	2.044,72	238,12	1.806,60	92.311,27			
ABRIL	2023	73	2.044,72	233,55	1.811,17	90.500,10			
MAIO	2023	74	2.044,72	228,97	1.815,75	88.684,35			
JUNHO	2023	75	2.044,72	224,37	1.820,35	86.864,01			
JULHO	2023	76	2.044,72	219,77	1.824,95	85.039,06			
AGOSTO	2023	77	2.044,72	215,15	1.829,57	83.209,49			
SETEMBRO	2023	78	2.044,72	210,52	1.834,20	81.375,29			
OUTUBRO	2023	79	2.044,72	205,88	1.838,84	79.536,45			
NOVEMBRO	2023	80	2.044,72	201,23	1.843,49	77.692,96			
DEZEMBRO	2023	81	2.044,72	196,56	1.848,15	75.844,81			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							24.536,60	2.664,01	21.872,59
JANEIRO	2024	82	2.044,72	191,89	1.852,83	73.991,98			
FEVEREIRO	2024	83	2.044,72	187,20	1.857,52	72.134,46			
MARÇO	2024	84	2.044,72	182,50	1.862,22	70.272,25			
ABRIL	2024	85	2.044,72	177,79	1.866,93	68.405,32			
MAIO	2024	86	2.044,72	173,07	1.871,65	66.533,67			
JUNHO	2024	87	2.044,72	168,33	1.876,39	64.657,28			
JULHO	2024	88	2.044,72	163,58	1.881,13	62.776,15			
AGOSTO	2024	89	2.044,72	158,82	1.885,89	60.890,25			
SETEMBRO	2024	90	2.044,72	154,05	1.890,66	58.999,59			
OUTUBRO	2024	91	2.044,72	149,27	1.895,45	57.104,14			
NOVEMBRO	2024	92	2.044,72	144,47	1.900,24	55.203,90			
DEZEMBRO	2024	93	2.044,72	139,67	1.905,05	53.298,84			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							24.536,60	1.990,64	22.545,97

Vadeca Jardins, S.A.

JANEIRO	2025	94	2.044,72	134,85	1.909,87	51.388,97			
FEVEREIRO	2025	95	2.044,72	130,01	1.914,70	49.474,27			
MARÇO	2025	96	2.044,72	125,17	1.919,55	47.554,72			
ABRIL	2025	97	2.044,72	120,31	1.924,40	45.630,32			
MAIO	2025	98	2.044,72	115,44	1.929,27	43.701,05			
JUNHO	2025	99	2.044,72	110,56	1.934,15	41.766,89			
JULHO	2025	100	2.044,72	105,67	1.939,05	39.827,85			
AGOSTO	2025	101	2.044,72	100,76	1.943,95	37.883,90			
SETEMBRO	2025	102	2.044,72	95,85	1.948,87	35.935,02			
OUTUBRO	2025	103	2.044,72	90,92	1.953,80	33.981,22			
NOVEMBRO	2025	104	2.044,72	85,97	1.958,74	32.022,48			
DEZEMBRO	2025	105	2.044,72	81,02	1.963,70	30.058,78			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							24.536,60	1.296,54	23.240,07
JANEIRO	2026	106	2.044,72	76,05	1.968,67	28.090,11			
FEVEREIRO	2026	107	2.044,72	71,07	1.973,65	26.116,46			
MARÇO	2026	108	2.044,72	66,07	1.978,64	24.137,82			
ABRIL	2026	109	2.044,72	61,07	1.983,65	22.154,17			
MAIO	2026	110	2.044,72	56,05	1.988,67	20.165,50			
JUNHO	2026	111	2.044,72	51,02	1.993,70	18.171,81			
JULHO	2026	112	2.044,72	45,97	1.998,74	16.173,06			
AGOSTO	2026	113	2.044,72	40,92	2.003,80	14.169,26			
SETEMBRO	2026	114	2.044,72	35,85	2.008,87	12.160,39			
OUTUBRO	2026	115	2.044,72	30,77	2.013,95	10.146,44			
NOVEMBRO	2026	116	2.044,72	25,67	2.019,05	8.127,40			
DEZEMBRO	2026	117	2.044,72	20,56	2.024,15	6.103,24			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							24.536,60	581,07	23.955,54
JANEIRO	2027	118	2.044,72	15,44	2.029,28	4.073,97			
FEVEREIRO	2027	119	2.044,72	10,31	2.034,41	2.039,56			
MARÇO	2027	120	2.044,72	5,16	2.039,56	0,00			
							Totais Anuais		
							PRESTAÇÃO	JUROS	AMORTIZAÇÃO
							6.134,15	30,91	6.103,24

4.4 Análise de Viabilidade ao Plano de Insolvência

Vadeca Jardins, S.A					
PREVISÃO PARA O RISCO DO NEGÓCIO					
Cenário previsto para o ano de 2016 (valores em EUR)					
Período Previsonal >>					
Principais Indicadores	2016	2017	2018	2019	2020
Gastos e Perdas Fixos	756.132,12	733.146,12	710.160,12	717.261,72	724.434,34
Gastos e Perdas Variáveis	275.753,79	261.400,94	263.985,30	266.595,50	270.771,76
Volume de Negócios	1.111.793,04	1.122.910,97	1.134.140,08	1.145.481,48	1.156.936,30
Ponto Crítico	1.005.529,86	955.598,65	925.606,65	934.831,18	945.788,67
Margem de Cobertura	106.263,18	167.312,32	208.533,43	210.650,30	211.147,63
Margem Bruta de Contribuição	836.039,25	861.510,03	870.154,78	878.885,98	886.164,54
Margem de Cobertura (em %)	9,56	14,90	18,39	18,39	18,25
Grau de Alavanca Operacional (GAO)	17,96	9,40	7,27	7,50	7,85
Grau de Alavanca Financeiro (GAF)	5,07	1,62	1,38	1,34	1,32
Grau de Alavanca Combinado (GAC)	91,04	15,26	10,00	10,07	10,33



4.5. Notas Explicativas dos Quadros Anteriores

Vendas e Prestações de Serviços

A administração perspectiva um crescimento do seu volume de negócios, conforme o **mapa já anexo**.

C.M.V.M.C

Estima-se que o C.M.V.M.C represente aproximadamente 3.71% do VN.

Fornecimentos e Serviços Externos (FSE)

O valor de FST, em 2016 e anos seguintes foi estimado tendo em consideração os custos reais da empresa.

Assim, para os anos do Plano de Recuperação estas rubricas evoluem segundo a respetiva **tabela já anexa**.

Custos com Pessoal

Os Custos com o Pessoal foram calculados registando atualizações à taxa de inflação prevista para cada ano, 2%.

Encargos Financeiros

Os Encargos Financeiros de Financiamento foram calculados em função do Plano de Amortização e Taxas de Juro constantes dos **quadros já anexos**.